



## BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 9, D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RESPONSABILE DI ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI RISALITA SCALE MOBILI ACCESSO A NORD ALLA CITTA' DI AREZZO.**

**CIG: 6926683F9F**

ATAM S.p.A. - con sede in Loc. Casenuove di Ceciliano, 49/5 - 52100 Arezzo, Tel. 0575/984520-34 Fax 0575/381012 - di seguito denominata anche "Società appaltante" - ha necessità di individuare un soggetto idoneo cui affidare il servizio di **"RESPONSABILE DI ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI RISALITA SCALE MOBILI ACCESSO A NORD ALLA CITTA' DI AREZZO"** per il periodo di 3 (tre) anni.

### DISPOSIZIONI PRELIMINARI

ATAM S.p.A. si riserva di procedere allo svolgimento della presente gara anche in presenza di una sola offerta valida, ed inoltre, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

ATAM S.p.A. non è tenuta a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate. In caso di sospensione e/o revoca e/o annullamento della presente procedura di gara oppure di mancata aggiudicazione o stipula del Contratto per decisione motivata di ATAM S.p.A., gli offerenti o l'interessato all'aggiudicazione o alla stipula del relativo contratto non potranno vantare nei confronti della Società stessa alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura.

Gli atti di gara sono costituiti dal presente bando-disciplinare e relativi allegati, che disciplinano le modalità di partecipazione alla gara, di aggiudicazione e di affidamento.

I documenti sopra elencati faranno parte integrante del contratto stipulato tra ATAM S.p.A. e l'Aggiudicatario.

### 1) OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di responsabile d'esercizio dell'impianto di risalita scale mobili accesso a nord alla città di Arezzo per il periodo di 3 (tre) anni decorrenti dalla data dell'effettivo inizio del servizio a seguito di nulla osta tecnico ai sensi dell'art. 90 del DPR 753/80.

Le funzioni del Responsabile di Esercizio, sono quelle previste dal D. Dirett. 18 febbraio 2011 nonché le seguenti:

- abilitazione degli addetti alle diverse mansioni interessanti la sicurezza dell'esercizio ed il relativo addestramento professionale;
- programmazione e predisposizione, d'intesa con l'azienda esercente, nonché sulla base delle norme in vigore e delle apposite istruzioni fornite dai costruttori, di tutti i controlli e di tutti gli interventi periodici necessari per garantire la sicurezza dell'esercizio, sovrintendendo a tali controlli ed interventi;
- elaborazione o revisione delle disposizioni interne in applicazione delle norme regolamentari in materia di svolgimento dell'esercizio (regolamento di esercizio);
- elaborazione, ove ricorra, sulla base anche delle apposite istruzioni fornite dai costruttori, delle disposizioni interne riguardanti:
  - L'impiego delle apparecchiature meccaniche e degli equipaggiamenti elettrici ed elettronici;
  - Le modalità per la manutenzione delle suddette apparecchiature ed equipaggiamenti elettrici;
  - Le modalità per l'espletamento del servizio;

- effettuazione delle revisioni speciali, generali e straordinarie previste dalle norme tecniche in vigore;
- espletamento dell'inchiesta prevista dall'art. 93 del D.P.R. n° 753/80;
- relazione all'U.S.T.I.F. su tutte le questioni in ordine tecnico e funzionale che coinvolgono la propria responsabilità professionale, in particolare per quanto riguarda anomalie od irregolarità di esercizio, nonché eventuali proposte per varianti o adeguamenti tecnici dell'impianto;
- effettuazione di ispezioni sull'impianto;
- prescrizione di particolari cautele o modalità di esercizio in relazione a speciali circostanze che possano verificarsi.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento al D.Dirett. 18 febbraio 2011.

## **2) IMPORTO A BASE D'ASTA**

Il valore presunto del presente appalto, per il periodo di 3 (tre) anni, è stabilito in € 83.596,21 di cui € **79.615,44** (settantanovecentoquindici/44) soggetti a ribasso d'asta e € 3.980,77 per Cassa Previdenziale (stimata con aliquota del 5% da aggiornare in base all'effettiva cassa di appartenenza dell'Aggiudicatario), oltre Iva.

Si precisa che l'importo posto a base di gara è stato calcolato in base alla tariffa professionale per Direttori di esercizio, Responsabili di esercizio, Assistenti tecnici di impianti funiviari, ascensori e scale mobili, in servizio pubblico - aggiornamento del 1/1/12 dell'A.N.I.T.I.F. e approvata dal Consiglio Nazionale degli Ingegneri Circ. 418/2005 e deve intendersi pertanto comprensivo, come previsto al punto 3.2, degli oneri per il collega sostituto.

L'appalto è da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b del D.Lgs 50/16.

## **3) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

I professionisti dovranno effettuare un sopralluogo presso il sito attualmente esistente e denominato Risalita meccanizzata ACCESSO A NORD – Via Pietri/Piazza Libertà, al fine di prendere visione di tutte le condizioni logistiche e delle circostanze generali e particolari che possano avere, direttamente e indirettamente, un'influenza sulle modalità di svolgimento dell'incarico e sulla formulazione dell'offerta.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato il **3 febbraio 2017**, in presenza di un delegato di ATAM S.p.A., previa richiesta da inviare a mezzo mail certificata all'indirizzo di posta elettronica [atam@pec.atamarezzo.it](mailto:atam@pec.atamarezzo.it) entro e non oltre le ore 13.00 del **30 gennaio 2017**.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato personalmente dal professionista.

Saranno a carico dei partecipanti gli oneri sia organizzativi che economici relativi all'esecuzione del sopralluogo.

Sarà sanabile la mancanza produzione nell'offerta dell'attestato di sopralluogo, ma costituirà motivo di esclusione il mancato espletamento dello stesso.

## **4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori di cui all'art. 45 e, trattandosi di servizio tecnico, art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, che, **alla data di presentazione dell'offerta**, risultino in possesso dei seguenti requisiti:

### **A. Requisiti di ordine generale**

- 1) Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

### **B. Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica**

- 1) possesso del certificato di idoneità per l'espletamento delle funzioni di Direttore d'Esercizio di categoria C o superiore (A o B) o di Responsabile di Esercizio per la specifica categoria D e di quanto altro come previsto dalla vigente normativa (D.P.R. 753/80, D.Dirett. 18/02/11);
- 2) aver svolto, regolarmente e con buon esito, nel triennio 2014-2016, servizi di Responsabile d'Esercizio di scale mobili di almeno un impianto di risalita meccanizzato costituito come minimo da 2 scale mobili, in regime di pubblico esercizio, per un periodo minimo di mesi 12 (dodici);
- 3) avere, ai sensi dell'art. 13 co. 2 del D. Dirett. 18 febbraio 2011, la residenza anagrafica nel comune o in uno dei comuni nei quali sono ubicate le stazioni dell'impianto per cui si chiede la nomina, ovvero anche in uno dei comuni limitrofi a quelli nei quali si trova l'impianto stesso,

ovvero essere nella condizione di deroga all'obbligo di residenza previsto dall'art. 14 co. 3 del citato D.Dirett.

**Si precisa che, in caso di partecipazione di un soggetto societario, tale tipologia di operatore dovrà indicare in sede di gara il soggetto persona fisica, che sia dipendente della società o intrattenga con la stessa idoneo rapporto di collaborazione, in possesso dei requisiti professionali di legge, che sarà poi nominato responsabile d'esercizio.**

I requisiti di cui alle precedenti lett. A e B dovranno essere quindi riferiti:

- a) requisiti generali, lett. A: alla società e al soggetto indicato quale responsabile d'esercizio;
- b) requisiti speciali, lett. B, punti 1 e 3: **al soggetto indicato come responsabile d'esercizio.**  
Punto 2: **alla società concorrente e al soggetto indicato come responsabile d'esercizio.**

La verifica del possesso dei requisiti avviene, ai sensi dell'articolo 81, comma 2, del D.lgs. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPASS**, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), fatti salvi eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema stesso. In tali casi la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura pertanto devono obbligatoriamente registrarsi, **entro la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, pena la non ammissione in gara**, al sistema accedendo all'apposito link "Servizi ad accesso riservato – AVCPass Operatore Economico" sul Portale AVCP (<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>) e seguire le istruzioni ivi contenute per il rilascio del "PASSOE" da inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

In caso di mancanza del PASSOE nella busta amministrativa non si procederà all'esclusione dalla gara, ma si provvederà a richiedere che nel termine di 10 giorni dalla richiesta si provveda alla regolarizzazione della documentazione mancante. Decorso tale termine, senza che il concorrente abbia presentato il PASSOE alla Stazione appaltante, si dovrà procedere alla sua esclusione.

## **5) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il concorrente dovrà far pervenire, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 13 febbraio 2017** a mezzo raccomandata A/R o mediante agenzia di recapito autorizzata o a mano a ATAM S.p.A. – Loc. Casenuove di Ceciliano, 49/5 - 52100 Arezzo un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno l'indicazione dell'operatore concorrente e la dicitura **"RESPONSABILE DI ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI RISALITA SCALE MOBILI ACCESSO A NORD ALLA CITTA' DI AREZZO"** con l'avvertenza "NON APRIRE – PROTOCOLLARE ESTERNAMENTE".

Il suddetto plico dovrà contenere al proprio interno:

- 1) una busta A sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente la Documentazione Amministrativa, come indicata nel punto 6) del presente disciplinare di gara;
- 2) una busta B sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente l'Offerta Tecnica, come indicata nel punto 7) del presente disciplinare di gara;
- 3) una busta C sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente l'Offerta Economica, come indicata nel punto 8) del presente disciplinare di gara.

In caso di consegna a mano del plico si informa che gli orari dei nostri uffici sono i seguenti: dal Lunedì al Sabato dalle ore 8:30 alle 13:30 ed il Lunedì pomeriggio dalle 15:30 alle 18:00.

Il recapito del plico entro il termine indicato nel presente invito rimane ad esclusivo rischio del mittente. A tal fine, si precisa che faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo. Saranno pertanto ininfluenti la data e l'ora di spedizione ovvero la data e l'ora di ricezione da parte di soggetti diversi dal suddetto destinatario. Pertanto, non saranno presi in considerazione e non saranno aperti i plichi che, per qualsiasi ragione, non risultino pervenuti entro l'ora, il giorno e il luogo fissati. La Società appaltante declina sin da ora ogni responsabilità relativa a disguidi postali o di qualunque altra natura che impediscano il recapito della suddetta documentazione entro il termine perentorio sopra indicato.

L'offerta pervenuta oltre il termine indicato sarà ritenuta inammissibile.

## **6) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - BUSTA A)**

Nella busta A, che deve riportare esternamente la dicitura "Busta A - Documentazione Amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**A) Domanda di partecipazione** alla gara redatta in conformità al "modello A – Domanda di partecipazione e dichiarazioni" contenente le seguenti dichiarazioni:

- 1) Dati anagrafici, residenza, codice fiscale e partita IVA, iscrizione Ordine/Collegio o, se trattasi di soggetto societario, iscrizione alla CCIAA, sede e recapiti dello studio, PEC; se trattasi di soggetto societario, **indicazione a pena di esclusione del nominativo del soggetto che sarà nominato come responsabile d'esercizio, in possesso dei requisiti professionali, generali e tecnici indicati**;
- 2) che il pagamento delle quote di iscrizione al relativo ordine professionale è in regola;
- 3) di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016, **di cui si raccomanda attenta lettura**. Il concorrente che avesse comunque ricevuto condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, **deve darne espressa contezza** indicando altresì la tipologia di condanna conseguita, il reato, e la pena comminata. **Dovranno altresì essere indicate eventuali risoluzioni in danno di incarichi comminate da altre pubbliche amministrazioni, nonché ogni altra notizia rilevante ai fini della partecipazione del soggetto in relazione alle cause di esclusione dell'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;**

**Si evidenzia che il solo sottoscrittore dovrà rendere le prescritte dichiarazioni per sé e per conto e nell'interesse di tutti gli altri soggetti tenuti a tali dichiarazioni (in particolare, si richiama all'elenco dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3, d.lgs. n. 50/2016).**

- 4) alternativamente, ai sensi dell'art. 1bis co. 14 della L. 383/01:
  - di non essersi avvalso di piani individuali di emersione,
  - di essersi avvalso di piani individuali di emersione e che il periodo di emersione si è concluso;
- 5) **per proprio conto o per conto del soggetto indicato quale Responsabile d'esercizio:**
  - a) di essere in possesso del certificato di idoneità per l'espletamento delle funzioni di Direttore d'Esercizio di categoria C o superiore (A o B) o di Responsabile di Esercizio per la specifica categoria D e di quanto altro come previsto dalla vigente normativa (D.P.R. 753/80, D.Dirett. 18/02/11);
  - b) di aver svolto, regolarmente e con buon esito, nel triennio 2014-2016, servizi di Responsabile d'Esercizio di scale mobili di almeno un impianto di risalita meccanizzato costituito come minimo da 2 scale mobili, in regime di pubblico esercizio, per un periodo minimo di mesi 12 (dodici) indicando: periodo di riferimento, committente, PEC e descrizione del servizio svolto;
  - c) di avere, ai sensi dell'art. 13 co. 2 del D. Dirett. 18 febbraio 2011, la residenza anagrafica nel comune o in uno dei comuni nei quali sono ubicate le stazioni dell'impianto per cui si chiede la nomina, ovvero anche in uno dei comuni limitrofi a quelli nei quali si trova l'impianto stesso, ovvero essere nella condizione di deroga all'obbligo di residenza previsto dall'art. 14 co. 3 del citato D.Dirett.;
- 6) di aver preso esatta visione degli atti di gara e di accettarli in tutte le loro parti;
- 7) di aver preso esatta cognizione della natura e dell'oggetto dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sulla sua esecuzione;
- 8) che le prestazioni oggetto del servizio sono perfettamente eseguibili in ogni loro parte, anche di dettaglio, con le modalità e nei tempi previsti dagli atti di gara e dalla specifica normativa in materia;

- 9) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
- 10) di non avere nulla a pretendere nei confronti di ATAM S.p.A. nell'eventualità in cui, per qualsiasi motivo, non si dovesse procedere all'affidamento;
- 11) di impegnarsi, in fase di esecuzione dei servizi, a rispettare pienamente i contenuti qualitativi della propria offerta tecnica;
- 12) di impegnarsi ad accettare la consegna d'urgenza del servizio nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 13) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 14) di autorizzare espressamente la Società appaltante a rendere mediante PEC (posta elettronica certificata), o altro strumento analogo in caso di operatori concorrenti appartenenti ad altri Stati membri, le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016, con particolare riferimento alle decisioni prese in ordine alle ammissioni, esclusioni, richieste documentali e di chiarimenti, nonché all'aggiudicazione;
- 15) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, al rispetto della normativa in materia di trasparenza ed anticorruzione;
- 16) di accettare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la clausola risolutiva espressa per il mancato rispetto della normativa in materia ambientale;
- 17) di accettare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la clausola risolutiva espressa per il mancato rispetto della normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/08 e s.m.;
- 18) di rispettare le norme contributive, fiscali, previdenziali e assicurative a favore dei propri dipendenti e collaboratori;
- 19) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a non divulgare a terzi fatti, informazioni, cognizioni o documenti di cui possa venire a conoscenza o che gli possano essere forniti da ATAM SpA in virtù del presente contratto;
- 20) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a non divulgare a terzi fatti, informazioni, cognizioni o documenti di cui possa venire a conoscenza o che gli possano essere forniti da ATAM SpA in virtù del presente contratto; di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, anche per i propri eventuali collaboratori che vengano in contatto con ATAM SpA nell'esecuzione degli incarichi ad essi conferiti, a conformarsi ai principi contenuti nel Codice Etico ex D.Lgs. n. 231/01 di ATAM SpA pubblicato sul sito internet [www.atamarezzo.it](http://www.atamarezzo.it), sezione "sistemi di gestione" nonché dei documenti ad esso collegati e concernenti l'applicazione del D. Lgs. n. 231/01;
- 21) di impegnarsi a rispettare puntualmente quanto previsto in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 co. 8 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

Le dichiarazioni di cui ai suddetti punti devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e devono essere accompagnate da copia di un documento di identità, in corso di validità, del dichiarante, nonché devono indicare espressamente che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.

In aggiunta a quanto sopra, ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli operatori concorrenti dovranno presentare la documentazione di seguito indicata:

- B) copia di certificato di idoneità per l'espletamento delle funzioni di Direttore d'Esercizio di categoria C o superiore (A o B) o di Responsabile di Esercizio per la specifica categoria D, riferito al soggetto indicato quale responsabile di esercizio e relativo documento di identità;**

**C) copia del “PASSOE”** debitamente sottoscritto, rilasciato dall’ANAC, ai sensi dell’art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l’ANAC oppure, nel caso di mancato rilascio dello stesso in tempo utile per consentire la partecipazione alla presente procedura, dichiarazione di impegno a presentare il PASSOE non appena rilasciato dall’ANAC e, comunque, entro il termine congruo assegnato dalla Società appaltante;

**D) copia dell’attestazione di avvenuto sopralluogo.**

Ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante provvederà ad applicare la sanzione pecuniaria pari ad € 100,00, ed a richiedere, entro 10 giorni, la regolarizzazione o integrazione delle dichiarazioni rese dal concorrente in tutte le ipotesi di: mancanza, incompletezza e irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni di carattere amministrativo, con esclusioni di quelle afferenti all’offerta tecnica ed economica. Qualora non siano rese, integrate e regolarizzate le dichiarazioni necessarie ovvero non sia contestualmente presentato un documento a prova dell’avvenuto pagamento della sanzione, la Stazione Appaltante provvederà all’esclusione del concorrente dalla procedura.

Ai sensi dell’art. 83, comma 9, quinto periodo, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante, nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, formulerà al concorrente una richiesta di integrazioni/chiarimenti per i quali verrà concesso un termine non inferiore a 6 (sei) giorni per il relativo inoltro, senza l’applicazione di alcuna sanzione.

Ai sensi dell’art. 83, comma 9, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante escluderà i concorrenti in caso di:

- carenze della documentazione che non consentono l’individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**7) OFFERTA TECNICA - BUSTA B)**

La Busta B, recante all’esterno la dicitura “OFFERTA TECNICA” deve contenere al proprio interno una dettagliata relazione (redatta in massimo 10 pagine, comprese le immagini, formato A4 con carattere Arial 11) che segua l’indice di seguito riportato in modo da consentire l’attribuzione dei punteggi come indicati nella tabella di cui al successivo punto 9):

1. Competenze specifiche
2. modalità di gestione del servizio
3. modalità della reportistica
4. formazione addetti
5. proposte migliorative ed integrative connesse a servizi e attività aggiuntive non comprese nell’appalto ma ad esso correlate/complementari.

Ogni pagina eccedente le 10 max previste **non sarà presa in considerazione ai fini dell’attribuzione del punteggio** (ma la produzione di una relazione eccedente il numero massimo di pagine non è causa di esclusione).

Nessun compenso o rimborso spetterà ai concorrenti per lo studio e la predisposizione dell’offerta.

Non sono ammesse varianti sostanziali al contratto.

L’offerta potrà essere corredata da disegni, schede tecniche e quant’altro ritenuto utile al fine di meglio valorizzare la propria offerta.

Quest’ultimi documenti **non andranno a incidere sul numero massimo di pagine previste per la relazione**, purché si tratti di elaborati **grafici** e non **testuali** (se non per la parte strettamente necessaria di accompagnamento alla parte grafica).

L’offerta tecnica, a pena di esclusione, deve essere completa e incondizionata, nonché redatta in lingua italiana, fatte salve le espressioni tecniche e commerciali in lingua straniera entrate nel linguaggio corrente.

**L'offerta tecnica, a pena di esclusione, deve essere priva di qualsivoglia indicazione diretta ed essenziale di carattere strettamente economico, che possa in qualunque modo anticipare quanto proposto nell'offerta economica.**

L'offerta tecnica deve essere siglata a margine di ogni pagina e, a pena di esclusione, sottoscritta in calce dall'operatore concorrente.

La Commissione di gara può fare richiesta di chiarimenti in merito alle offerte tecniche presentate.

La Stazione Appaltante si riserva di accettare in tutto o in parte le proposte dei servizi aggiuntivi offerte dal concorrente, che verranno comunque valutati ai fini del pregio tecnico, e dovranno essere ricompresi nell'offerta economica.

La copia cartacea dell'offerta tecnica, siglata e sottoscritta e dei relativi allegati, deve essere scansionata in formato .PDF e copiata su supporto elettronico (CDROM o memoria USB). L'offerta in formato cartaceo e quella in formato elettronico, inclusi gli allegati, devono essere identiche, anche con riferimento ai nomi attribuiti ai documenti. In caso di discordanza tra l'offerta tecnica in formato cartaceo e quella su supporto elettronico, sarà ritenuta valida quella in formato cartaceo.

Si specifica che eventuali carenze descrittive degli elementi progettuali contenuti nella relazione rilevano esclusivamente ai fini dell'attribuzione dei punteggi e non ai fini della partecipazione. Pertanto, in assenza di alcune delle indicazioni richieste nelle relazioni, il concorrente è ammesso alla gara. Delle suddette carenze sarà tenuto conto in fase di attribuzione del punteggio.

La documentazione sopra indicata deve essere inserita in una busta che all'esterno riporti la dicitura "Busta B – Offerta Tecnica".

#### **8) OFFERTA ECONOMICA - BUSTA C)**

L'Offerta Economica, relativa alle prestazioni richieste, dovrà essere redatta su carta intestata del concorrente ed indicare, a pena di esclusione, in cifre e lettere il **ribasso offerto** rispetto all'importo a base d'asta di € 79.615,44 (settantanoveseicentoquindici/44).

L'offerta così redatta (per la quale può essere utilizzato il relativo modello C) dovrà - a pena di esclusione - essere sottoscritta dal concorrente.

In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà valida l'offerta più conveniente per ATAM S.p.A..

Ferme restando le cause di esclusione previste in altre parti del presente Invito a gara, le offerte economiche indeterminate, plurime, incomplete, in aumento, condizionate, parziali o pari alla base d'asta comportano l'esclusione dell'operatore offerente.

L'offerta così redatta deve essere inserita, accompagnata da copia di un documento di identità in corso di validità, in una busta debitamente chiusa e sigillata, che riporti all'esterno la dicitura "Busta C – Offerta Economica".

**Dovranno essere indicati, a pena di esclusione, gli oneri aziendali di sicurezza ricompresi nell'importo offerto, ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016.**

#### **9) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b del D. Lgs. n. 50/2016, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da una Commissione giudicatrice, nominata nel rispetto di quanto disposto nell'art. 77 del citato decreto e sulla base dei seguenti parametri di valutazione:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. QUALITA' ED ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO | – max 50 punti |
| 2. MIGLIORIE DEL SERVIZIO                  | – max 20 punti |
| 3. OFFERTA ECONOMICA                       | – max 30 punti |

TOTALE 100

La Commissione di gara valuterà l'offerta tecnica (parametri 1 e 2) secondo gli elementi di valutazione di seguito indicati:

	<b>QUALITA' ED ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO 50 PUNTI (fattori ponderali)</b>
<b>CRITERIO 1</b>	Professionalità desumibile dall'analisi delle competenze specifiche acquisite in un massimo di altri 3 servizi simili svolti o in svolgimento negli ultimi 5 anni (il professionista dovrà specificare la tipologia e la consistenza degli impianti nonché il soggetto aggiudicatario), ulteriori a quelli richiesti quale requisito di qualificazione	PUNTI 10
	Procedure operative adottate per l'espletamento del servizio (saranno valutate le procedure tecniche ed operative previste per lo svolgimento dell'incarico, sotto il profilo della loro efficacia ed efficienza tecnica ed in particolare in relazione alla sicurezza degli utenti)	PUNTI 20
	Tipologia (elemento di preferenza: tipologia di reportistica elettronica) e frequenza dei report	PUNTI 10
	Modalità di effettuazione della formazione degli addetti con esplicitazione dei tempi e dei contenuti (sarà valutata positivamente l'efficacia, intesa come pertinenza al servizio da svolgere dei contenuti della formazione stessa, e non la quantità delle ore di formazione)	PUNTI 10
	<b>MIGLIORIE DEL SERVIZIO</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO 20 PUNTI (fattori ponderali)</b>
<b>CRITERIO 2</b>	Saranno valutate le migliorie offerte in relazione, in particolare, alla loro idoneità ad essere applicate in breve tempo, all'utilizzo di sistemi informatici, all'adozione di procedure operative mirate alla sicurezza degli utenti e alla gestione delle emergenze senza che queste comportino anche indirettamente costi aggiuntivi per ATAM	PUNTI 20
	<b>TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA</b>	<b>MAX 70 PUNTI</b>

Il giudizio dei membri della Commissione sarà formulato in base all'esame della documentazione tecnica presentata nella busta B contenente l'Offerta Tecnica.

A tale proposito si specifica che le eventuali lacune o carenze contenute nelle documentazioni tecniche non determinano automaticamente l'esclusione dalla gara, ma saranno valutate ai fini dell'attribuzione del punteggio, dovendo la Commissione esprimere un giudizio sulla base dell'esame della documentazione presentata dal concorrente e dunque necessitando dei più ampi elementi ai fini della costruzione di questo giudizio. La Commissione, cioè, dovrà effettuare una valutazione basata su presupposti di comprensibilità e logicità delle stesse: occorrerà valutare cioè se, sulla base delle documentazioni presentate, le suddette comprensibilità e logicità siano state raggiunte.

La Commissione giudicatrice attribuirà il punteggio all'offerta tecnica attraverso il metodo aggregativo compensatore con l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);



n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σn = sommatoria.

Ogni componente della Commissione attribuirà a ciascun requisito un coefficiente discrezionale tra zero e uno, sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizio:

- 0 = NON VALUTABILE
- da 0,1 a 0,2 = MOLTO SCARSO
- da 0,3 a 0,4 = INSUFFICIENTE
- da 0,5 a 0,6 = SUFFICIENTE
- da 0,7 a 0,8 = BUONO
- da 0,9 a 1 = OTTIMO

Ultimata l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun componente della Commissione, sarà poi calcolata, in relazione ad ogni elemento di valutazione, la media dei coefficienti. Una volta calcolata la media dei coefficienti, si procederà a trasformarle in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Ciascun coefficiente definitivo sarà infine moltiplicato per il punteggio massimo corrispondente all'elemento di valutazione al quale si riferisce, così come indicato dalla tabella sopra riportata.

Non è quindi prevista la "seconda" riparametrazione dei punteggi tecnici, ma solo la riparametrazione per ciascun sottocriterio di valutazione.

**Per l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche, è necessario conseguire un punteggio complessivo almeno pari a 30 punti per entrambi i criteri tecnici.**

Per il parametro 3 saranno attribuiti i punteggi in base agli elementi di seguito indicati :

<b>CRITERIO 3</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO 30 PUNTI (fattori ponderali)</b>
	RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA	30 PUNTI
	<b>TOTALE PUNTI OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>MAX 30 PUNTI</b>

Al migliore ribasso sarà attribuito il relativo punteggio massimo.

Alle altre offerte economiche sarà attribuito un punteggio determinato applicando la seguente formula:

$$P_i = \frac{R_i \times P_{um}}{R_{max}}$$

Dove:

Rmax è il ribasso massimo offerto;

Ri è il ribasso dell'offerta presa in considerazione;

Pum è il punteggio massimo attribuibile.

I risultati saranno arrotondati al secondo decimale.

Non sono ammesse offerte in rialzo.

Ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs 50/2016, sarà valutato il ricorrere dei presupposti per la verifica di congruità delle offerte e proceduto come previsto al successivo punto 13) DISPOSIZIONI FINALI.

Nel caso di verifica negativa si procederà per ciascun concorrente alla sommatoria dei punteggi conseguiti, rispettivamente, per l'offerta tecnica e per quella economica e, successivamente, si proseguirà con la formazione della graduatoria degli operatori concorrenti con aggiudicazione provvisoria all'operatore che, avendo ottenuto il punteggio complessivo più alto, si sia classificato primo nella graduatoria stessa.

ATAM S.p.A. si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

#### **10) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE SOLO AI FINI DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

Successivamente all'aggiudicazione, il professionista dovrà presentare a ATAM S.p.A., entro 7 (sette) giorni naturali a decorrere dalla ricezione della relativa richiesta da parte della Società appaltante, la documentazione di seguito indicata:

- copia della propria Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale;
- cauzione definitiva ai sensi degli artt. 93 e 103 d.lgs. n. 50/2016;
- certificato di residenza o relativa autocertificazione da cui risulti, ai sensi dell'art. 13 co. 2 del D. Dirett. 18 febbraio 2011, la residenza anagrafica nel comune o in uno dei comuni nei quali sono ubicate le stazioni dell'impianto per cui si chiede la nomina, ovvero anche in uno dei comuni limitrofi a quelli nei quali si trova l'impianto stesso;
- motivata istanza di deroga ai sensi dell'art. 13 co. 2 lett. b) D. Dirett. 18 febbraio 2011 qualora ricorra la condizione di deroga di cui all'art. 14 co. 3 del citato D.Dirett.

#### **11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito della presente procedura e, successivamente, in relazione alla stipula di eventuali contratti, sono raccolti e trattati da ATAM S.p.A., anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura stessa ed alla stipula e gestione dei contratti, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge. Al riguardo si precisa che:

- l'acquisizione di tutti i dati di volta in volta richiesti è presupposto indispensabile per l'instaurazione e lo svolgimento dei rapporti innanzi indicati;
- i dati suddetti, nonché quelli elaborati ATAM S.p.A., non saranno oggetto di comunicazione e diffusione fuori dei casi consentiti dalla legge;
- la persona fisica o giuridica cui si riferiscono i dati personali acquisiti ha facoltà di esercitare, riguardo all'esistenza ed al trattamento degli stessi, i diritti previsti dall'articolo 7 del citato Decreto Legge n. 196/2003.

Si fa inoltre presente che il titolare del trattamento dei dati in questione è ATAM S.p.A. nella persona del legale rappresentante.

#### **12) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del presente procedimento di gara, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il Responsabile Amministrativo di ATAM SpA Rag. Paolo Scicolone – 0575/984520 - [paolo.scicolone@atamarezzo.it](mailto:paolo.scicolone@atamarezzo.it)

#### **13) DISPOSIZIONI FINALI**

La Commissione di gara, appositamente nominata dalla Società appaltante per la valutazione delle offerte correttamente e tempestivamente pervenute, procederà in seduta pubblica il giorno **15 febbraio 2017 ore 10:00** presso la sede della Società all'esame dei plichi d'invio, alla loro apertura ed all'esame delle buste ivi contenute, nonché all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, nonché all'apertura e alla verifica del contenuto delle buste "B" relativamente ai soli soggetti ammessi (e cioè coloro che abbiano presentato corretta documentazione amministrativa e risultino in possesso dei requisiti richiesti).

Successivamente, in seduta riservata, la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche degli operatori concorrenti ammessi.

Infine, in seduta pubblica, in data e ora che sarà comunicata, previa comunicazione dei punteggi complessivi ottenuti dalle offerte tecniche, la Commissione procederà all'apertura delle buste "C" degli operatori concorrenti ammessi ed alla lettura di ciascuna offerta economica, attribuendole il relativo punteggio, come indicato al precedente punto 9).

Ai sensi dell'art. 97 c.3 D.Lgs 50/2016 ed a seguito della valutazione delle offerte economiche, qualora ricorrano i presupposti per la verifica di congruità delle offerte, il presidente di gara sospende la seduta e dà disposizione in merito alla verifica di congruità che sarà effettuata in una o più sedute riservate dal RUP, che potrà avvalersi dell'ausilio della Commissione giudicatrice di gara.

L'esito della procedura sarà reso noto ai concorrenti in seduta pubblica (la cui data, ora e luogo saranno tempestivamente comunicati ai concorrenti).

La definizione della graduatoria, tenuto conto dei punteggi riparametrati, avverrà solo in esito all'eventuale procedura di verifica di congruità. In ogni caso, l'Amministrazione si riserva di applicare quanto previsto all'art. 97 del citato D. Lgs. 50/2016.

La Commissione, quindi, procederà, per ciascun operatore concorrente, alla sommatoria dei punteggi conseguiti, rispettivamente, per l'offerta tecnica e per quella economica e, successivamente, disponendo i punteggi stessi in ordine decrescente, procederà alla formulazione della graduatoria degli operatori concorrenti, con aggiudicazione provvisoria della gara all'operatore classificatosi primo in graduatoria.

Alle sedute pubbliche saranno ammessi a partecipare i concorrenti o loro delegati muniti di apposita delega. I partecipanti dovranno essere muniti di valido documento di riconoscimento.

**Eventuali chiarimenti in merito alla presente gara dovranno essere richiesti via email certificata (PEC), all'indirizzo [atam@pec.atamarezzo.it](mailto:atam@pec.atamarezzo.it) entro 6 giorni antecedenti la data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte.**

Le comunicazioni agli operatori concorrenti - con particolare riferimento alle decisioni prese in ordine alle ammissioni, esclusioni, richieste documentali e di chiarimenti, nonché alle aggiudicazioni - saranno effettuate dalla Società appaltante tramite posta elettronica certificata (PEC), ai recapiti indicati dai concorrenti in sede di gara.

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di invito in merito alla procedura di aggiudicazione, si applicano le norme in materia, in particolare il D.Lgs 50/2016 e smi e la Legge Regionale 38/2007.

Arezzo, 17 gennaio 2017

Il RUP  
Rag. Paolo Scicolone

L'Amm. Unico  
Bernardo Mennini

Allegati:

- Regolamento di esercizio "Scale mobili in servizio di trasporto pubblico nell'impianto di risalita meccanizzata da via Pietri a Piazza della Libertà";
- Relazione illustrativa sulle modifiche nella gestione della sorveglianza del funzionamento, il controllo e la gestione delle emergenze;
- Schema scale mobili;
- Dettaglio ultime verifiche.