

Atam SpA - Società con socio unico

Loc. Case Nuove di Ceciliano, 49/5 - 52100 Arezzo Tel.:
0575/984534 - 0575/984520 Fax: 0575/381012 atam@atamarezzo.it

BANDO-DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA, A NORMA DI QUANTO CONSENTITO DALL'ART. 58 D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI COMPETENZA DI ATAM S.P.A. PER IL PERIODO DI TRE ANNI.
CIG 7054713555**

Con delibera di C.C. n. 168 del 20.11.14 il Comune di Arezzo ha affidato ad ATAM S.p.a. con sede in Loc. Casenuove di Ceciliano, 49/5 - 52100 Arezzo, Tel. 0575/984520-34 Fax 0575/381012, in regime concessorio, nella formula denominata "in house providing", il servizio di gestione parcheggi ed aree di sosta a pagamento e delle attività accessorie ad esso correlate.

Pertanto, in data 19.12.2014, è stato sottoscritto tra il Comune di Arezzo ed ATAM S.p.a. il nuovo Contratto di Servizio (Rep. 175930) nel quale vengono appunto individuate nel dettaglio tutte le attività affidate alla società in-house, tra le quali figura anche la manutenzione su aree di sosta, parcheggi in struttura e impianto di risalita scale mobili gestite da ATAM S.p.A.

Vista la determina dell'Amministratore Unico di ATAM S.p.a. del 2/5/2017 con la quale:

a) è stato stabilito di indire una procedura aperta ai sensi dell'Art. 60 DEL D.Lgs 50/2016, svolta con modalità telematica, a norma di quanto consentito dall'Art. 58 D.Lgs.50/2016 per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI COMPETENZA DI ATAM S.P.A. PER IL PERIODO DI TRE ANNI" alle condizioni tutte previste dalla documentazione reggente la procedura di affidamento;

b) è stata individuato il R.U.P. nella figura del Rag. Paolo Scicolone;

c) è stata assunta la spesa complessiva triennale di € 121.130,79 comprensiva degli oneri per la sicurezza e delle somme a disposizione (Allegato B Capitolato Speciale di Appalto);

d) sono stati approvati i relativi atti di gara (Bando-Disciplinare di Gara, fac-simili di modelli, Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati A,B e C ed il DUVRI) ed individuate le forme di pubblicizzazione dell'appalto nell'osservanza dei disposti del vigente D. Lgs. 50/2016.

Viste le norme del Codice Civile per quanto non previsto nelle norme precedentemente richiamate.

ATAM S.p.A., di seguito denominata anche "Stazione appaltante" ha pertanto stabilito di individuare un soggetto idoneo cui affidare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili e degli impianti fotovoltaici di propria competenza, elencati nella Parte Seconda del Capitolato speciale d'Appalto, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, svolta con modalità telematica, a norma di quanto consentito dall'art. 58 D.Lgs 50/2016, all'affidamento dell'appalto in oggetto, da espletarsi con le modalità e prescrizioni riportate nel presente bando-disciplinare di gara e nella documentazione di gara pubblicata nel Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), reperibile alla sezione Sistema Acquisti on-line della Società al seguente link: <https://start.e.toscana.it> - Altri enti pubblici RTRT.

L'appalto si svolge interamente in modalità telematica e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del sistema START.

I) STAZIONE APPALTANTE

Atam SpA - Società con socio unico - Loc. Case Nuove di Ceciliano, 49/5 - 52100 Arezzo Tel.: 0575/984534 - 0575/984520 Fax: 0575/381012 atam@atamarezzo.it - PEC: atam@pec.atamarezzo.it .

II) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA DI GARA E INFORMAZIONI

L'appalto è disciplinato dal presente bando-disciplinare, dal DPGR 24.12.2009, n. 79/R "Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori", di cui al Capo VI L.R. n. 38/2007 e dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - Giunta Regionale - Start GR" approvate con decreto dirigenziale Regione Toscana n. 3631/2015. La documentazione del presente appalto comprende, oltre al presente bando-disciplinare: Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati A,B e C ed il DUVRI.

Le informazioni inerenti le modalità di registrazione al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana possono essere rivolte alla società I-Faber al numero 02 86.83.84.15 - 38 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com .

III) COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI

Tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di gara avvengono mediante spedizione di messaggi di posta elettronica sulla piattaforma telematica START nell'area riservata alla gara. Le comunicazioni agli utenti si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica. Le comunicazioni sono replicate sul sito nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la Stazione appaltante ed il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Eventuali comunicazioni della Stazione appaltante di carattere generale, inerenti la documentazione di gara e relative ai chiarimenti, vengono pubblicate sulla piattaforma START nell'area riservata alla gara.

Il sistema telematico di ATAM SpA utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le richieste di chiarimenti relative alla procedura di gara dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente gara della piattaforma telematica.

Attraverso lo stesso mezzo ATAM SpA provvederà a fornire le risposte. Le suddette richieste potranno essere formulate fino a 8 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte; le risposte alle richieste presentate in tempo utile, verranno fornite non più tardi di 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le comunicazioni di cui al comma 5 dell'art. 76 sono fatte mediante posta elettronica certificata all'indirizzo indicato dal concorrente (o strumento analogo negli altri Stati membri).

IV) OGGETTO, DESCRIZIONE, TERMINI, CORRISPETTIVO E CONTRATTO

IV.1) Oggetto: Costituiscono attività del presente appalto i servizi riconducibili alla verifica periodica e manutenzione degli impianti elettrici degli immobili e degli impianti fotovoltaici di competenza di ATAM S.p.A.. Si tratta delle operazioni di ispezione e manutenzione periodiche, programmabili o su chiamata, atte a mantenere in condizioni d'uso a norma di legge gli impianti, secondo standard qualitativi definiti nei requisiti minimi che la proposta di gestione del servizio dell'aggiudicatario deve contenere. La manutenzione programmata comprende l'esecuzione delle verifiche ispettive periodiche minime previste dal CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO e nelle SCHEDE DI ATTIVITÀ. Il servizio comprende altresì la reperibilità, il diritto di chiamata per le attività di manutenzione ed il monitoraggio della funzionalità complessiva degli impianti e apparecchiature elettriche e la tempestiva segnalazione delle criticità e/o guasti rilevati. Gli interventi di manutenzione non sono predeterminati nel numero, bensì definiti secondo la dettagliata programmazione periodica elaborata dall'appaltatore ed approvata dal competente Ufficio Tecnico. Dovrà essere predisposto a cura dell'Appaltatore il Programma di Manutenzione in funzione delle priorità di intervento rilevate e di quelle definite dal committente. Le specifiche tecniche delle operazioni di manutenzione ordinaria sono rimesse alla descrizione contenuta nella proposta di gestione del servizio. Tutto come previsto nell'allegato capitolato Speciale di Appalto.

IV.2) CPV (Vocabolario Comune per gli Appalti): CPV 45259000-7.

IV.3) oneri della sicurezza: in considerazione della natura e delle modalità di svolgimento del servizio sono stati stimati in € 2.132,00, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 81/2008.

IV.4) durata del contratto: tre anni.

IV.5) importo a base di gara: Il valore presunto dell'appalto, oltre IVA dovuta come per legge, è individuato in € 30.545,91 ANNUO E PER ANNI TRE, così ripartito:

a) € 22.164,00 annuo e per anni tre, per il corrispettivo del canone annuo soggetto a ribasso comprendente il servizio di reperibilità e diritto di chiamata per gli interventi di manutenzione di cui al successivo punto b);

b) € 6.249,91 annuo e per anni tre, per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria extra-canone;

c) € 2.132,00 annuo e per anni tre, per gli oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso.

L'importo complessivo dell'appalto, riferito all'intera durata, è pertanto stimato in € 91.637,74 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed oltre IVA dovuta come per legge.

Il predetto importo posto a base di gara è comprensivo di tutto quanto occorrente all'esecuzione di tutti i servizi, i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal predetto Capitolato Speciale d'Appalto così come approvato da ATAM S.p.a. e secondo le modalità operative del progetto-offerta dell'aggiudicatario.

Si precisa che la voce "interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria extra-canone" di € 6.249,91 è stata quantificata moltiplicando i prezzi unitari presenti nell'allegato A del Capitolato Speciale d'Appalto per le quantità, stimate da analoghi interventi effettuati negli anni 2015 e 2016, presumibili da realizzarsi ogni anno per il periodo di tre anni del servizio in appalto.

Tale importo potrà essere destinato alla esecuzione di lavorazioni presenti nell'elenco prezzi in quantità maggiore o minore e/o lavorazioni diverse per le quali saranno concordati nuovi prezzi prendendo a riferimento, ove possibile, il prezziario Regionale in quel momento vigente ed applicando il relativo ribasso offerto in fase di gara.

Si ritiene opportuno evidenziare che nella formulazione dell'offerta gli operatori economici partecipanti alla gara dovranno tener conto ed applicare per ognuna delle prestazioni oggetto della presente gara, a pena di esclusione, il costo della manodopera, in vigore all'atto della pubblicazione del Bando di Gara, risultante dall'applicazione del C.C.N.L. di più recente emanazione, dalle disposizioni legislative, regolamentari o amministrative nonché dai prezziari o dai listini ufficiali vigenti. Nella formulazione dell'offerta il concorrente dovrà pertanto tenere in debita considerazione le prescrizioni di cui agli articoli 95 e 97 del vigente D. Lgs. 50/2016, soprattutto per quanto attiene il costo del lavoro e della sicurezza, rammentando che non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

IV.6) finanziamento e modalità di pagamento: il servizio è finanziato con risorse proprie di ATAM SpA.

IV.7) subappalto: è ammesso il subappalto dei servizi oggetto del presente appalto. Il contraente deve indicare, all'atto dell'offerta, le parti del servizio che intende subappaltare. L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105, D. Lgs. 50/16.

Ai sensi del c. 5 dell'art. 105 citato, il contraente non è tenuto all'indicazione della terna dei subappaltatori in quanto trattasi di servizi per i quali è necessaria una particolare specializzazione.

I pagamenti delle prestazioni eseguite dai subappaltatori, verranno effettuati direttamente dall'appaltatore che dovrà trasmettere ad ATAM SpA copia delle fatture quietanzate emesse dal subappaltatore medesimo. Ciò fatto salvo quanto previsto dal c. 13 dell'art. 105 citato in materia di pagamento diretto dei subappaltatori.

IV.8) validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa e comunque fino alla stipula del contratto, salvo proroghe richieste da ATAM SpA.

IV.9) perfezionamento contrattuale: Il relativo contratto sarà stipulato, secondo le forme dell'art. 32-comma 14 del D. Lgs. 50/2016, mediante scrittura privata in modalità elettronica con spese a carico esclusivo dell'impresa aggiudicataria.

IV.10) rimborso delle spese per pubblicazioni: ai sensi dell'art. 216, c. 11 D.Lgs 50/2016 e dell'art. 5 C.2 del D.M. 12/01/2017, l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese di pubblicazione.

V) SOPRALLUOGO

Al fine di una corretta e consapevole formulazione della complessiva offerta è fatto obbligo ai concorrenti di effettuare la presa visione delle aree e delle strutture interessate alle prestazioni contrattuali. Pertanto, a pena di esclusione dalla gara, gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura, devono obbligatoriamente provvedere a propria cura e spese, anche tramite propri delegati, a tale obbligo al fine di prendere visione di tutte le condizioni logistiche e delle circostanze generali e particolari che possano avere, direttamente e indirettamente, un'influenza sulle modalità di svolgimento dell'incarico e sulla formulazione dell'offerta.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro il 26/05/2017, in presenza di un delegato di ATAM S.p.A., previa richiesta da inviare a mezzo mail certificata all'indirizzo di posta elettronica atam@pec.atamarezzo.it

entro e non oltre le ore 13.00 del 19/05/2017. LE RICHIESTE PERVENUTE OLTRE LA PREDETTA DATA NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE. Il sopralluogo è consentito al Titolare o al Legale Rappresentante o al Procuratore dell'operatore economico interessato o altro soggetto incaricato dai predetti soggetti munito di apposita Delega, da cui deve risultare la qualifica dell'incaricato, previa esibizione di idoneo documento di identità valido. E' consentita la presa visione e/o il ritiro da parte di uno stesso soggetto in nome e per conto di un solo concorrente.

In Caso di R.T.I. o di Consorzio Ordinario, è sufficiente l'intervento da parte del rappresentante di una delle aziende costituenti il R.T.I. o il Consorzio Ordinario, ovvero nel caso di altri tipi di Consorzi, da parte dell'impresa consorziata designata all'esecuzione dell'appalto ovvero di quella per la quale il Consorzio concorre.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciata la relativa Attestazione.

Sarà sanabile, come previsto al punto IX lett. A.7, la mancata produzione nell'offerta dell'attestato di sopralluogo, ma costituirà motivo di esclusione il mancato espletamento dello stesso.

VI) REQUISITI GENERALI, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45, c. 2, D.Lgs 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Le imprese, i consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e c) D.Lgs 50/2016, ammessi a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale e autorizzati dal Giudice Delegato a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui all'art. 186 bis R.D. n. 267/1942 e s.m.i., possono concorrere alle condizioni previste nel citato articolo, nonché dall'art. 110, c. 3,4 e 5 del D.Lgs 50/2016, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. La suddetta condizione, prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, vale anche per gli altri soggetti di cui all'art. 45, c. 2, lett. e) ed f) D.Lgs 50/2016 (consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E.).

L'impresa ammessa al concordato preventivo con continuità aziendale non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto, tuttavia l'impresa in concordato preventivo potrebbe essere tenuta ad avvalersi di altro operatore economico, ai sensi del c. 5 dell'art. 110 D.Lgs 50/2016. Tale impresa ausiliaria non deve trovarsi in concordato preventivo con continuità aziendale (ex art. 186 bis R.D. n. 267/1942) o sottoposta a curatela fallimentare. Le imprese consorziate appartenenti a consorzi di cui alle lettere b) e c) art. 45, c. 2, in riferimento alle quali il consorzio concorre, nonché l'impresa ausiliaria (qualora si ricorra all'avvalimento ex art. 89 D.Lgs 50/2016), non devono trovarsi nella situazione di cui all'art. 110, c. 5 D.Lgs 50/2016.

Il curatore del fallimento può partecipare alla presente procedura alle condizioni previste all'art. 110 D.Lgs 50/2016.

I predetti soggetti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e di idoneità professionale di seguito indicati.

A) Requisiti di ordine generale

Non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 D.Lgs 50/2016, né in alcuna causa che comporti il divieto di contrattare con la P.A.. I requisiti soggettivi di carattere generale devono essere posseduti, a pena di esclusione, da tutte le imprese a qualunque titolo partecipanti alla procedura di gara, sia singole, sia raggruppate, sia

consorziate, in relazione anche ai soggetti richiamati dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

B) Requisiti di idoneità professionale

1) iscrizione alla competente C.C.I.A.A. per attività compatibili con la natura del servizio oggetto del presente appalto (per le imprese non residenti in Italia, iscrizione nel corrispondente registro professionale o commerciale vigente nello stato di appartenenza);

2) aver realizzato, negli ultimi 3 esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente Bando di Gara, un fatturato complessivo, oltre IVA, per la esecuzione di servizi di manutenzione di impianti elettrici non inferiore all'importo complessivo posto a base di gara, oltre IVA;

3) aver svolto, regolarmente e con buon esito i servizi di cui al punto precedente, con la relativa indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici e privati e loro PEC;

4) avere una struttura territoriale (dotazione organica e professionale nonché mezzi, attrezzature tecniche e strumenti) in grado di assicurare i livelli minimi di servizio previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE O DI CONSORZI:

- il requisito relativo alla iscrizione alla competente C.C.I.A.A. per attività compatibili con la natura del servizio (punto 1) deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppandi/consorziandi o già raggruppati/consorziati che svolgeranno le rispettive prestazioni contrattuali;

- i requisiti relativi al fatturato (punto 2) devono essere posseduti cumulativamente; in ogni caso il soggetto designato Capogruppo/Mandatario possiede i requisiti e deve eseguire le prestazioni contrattuali in misura superiore a ciascuna delle Mandanti. Resta inteso che il Raggruppamento dovrà possedere, nel suo complesso, il 100% del requisito richiesto;

- i requisiti afferenti la regolare esecuzione di servizi e la idonea struttura territoriale (punti 3 e 4) devono essere posseduti da tutti gli operatori economici raggruppandi/consorziandi o già raggruppati/consorziati per quanto di rispettiva competenza; nel caso di Consorzio di cui all'art. 45-comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016, gli stessi devono essere possedute dalla/e consorziata/e designata all'esecuzione dell'appalto.

Ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, per la verifica dei requisiti di carattere generale e di qualificazione, non si farà ricorso al sistema AVCpass in quanto trattasi di procedura di gara gestita in modalità interamente telematica.

VII) REQUISITI INFORMATICI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

VII.1) Per poter operare sul sistema gli Utenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione e più precisamente:

> Configurazione hardware di una postazione tipo per l'accesso al sistema:

-Memoria RAM 2 GB o superiore;

-Scheda grafica e memoria on-board;

-Monitor di risoluzione 800x600 pixel o superiori;

-Accesso a internet ADSL a 640 kbit/s

> Tutti gli strumenti necessari al corretto funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante etc.);

> Sulla postazione, dovrà essere disponibile un browser per la navigazione su internet fra i seguenti:

-Microsoft Internet Explorer 6.0 o superiori;

-Mozilla Firefox 9.0 o superiori;

> Inoltre devono essere presenti i software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura dei documenti tipo (elenco indicativo):

-MS Office

-Open Office o Libre Office

-Acrobat Reader o altro lettore documenti .PDF

Va ricordato che per garantire una maggiore riservatezza delle trasmissioni viene richiesto certificato SSL con livello di codifica a 128bit.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c. 1) e specificato dal DPCM 30.3.2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per consentire un miglior utilizzo delle funzionalità del sistema telematico si invitano gli operatori, ove possibile, a dotarsi anche di un certificato di autenticazione digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'art. 29, c. 6, D.Lgs 82/2005 tenuto da DigitPA.

VII.2) Identificazione sul sistema telematico

Per partecipare alla procedura i concorrenti interessati dovranno identificarsi sulla piattaforma START accedendo all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it> e completando la procedura di registrazione on-line presente sul sistema.

La registrazione, completamente gratuita, avviene utilizzando, preferibilmente, un certificato digitale di autenticazione, in subordine, tramite userid e password. Il certificato digitale e/o la userid e password utilizzati in sede di registrazione sono necessari per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso, a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione appaltante, e la password.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al call center del gestore del sistema al n. tel. 02.86838415 o all'indirizzo di posta elettronica: infopleiade@i-faber.com.

VIII) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE: ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

VIII.1) Il criterio di aggiudicazione della presente procedura è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016, sulla base dei criteri di valutazione e formule di seguito riportati.

A) offerta economica, massimo 30 punti così ripartiti :

Ra - Ribasso percentuale sull'importo complessivo annuo di € 22.164,00 relativo al canone, oltre IVA dovuta come per legge ed oltre gli oneri per la sicurezza. **Peso 70**

Rb - Ribasso percentuale sull'importo complessivo annuo di € 6.249,91 relativo agli interventi di manutenzione extra-canone (quantificato moltiplicando i prezzi unitari presenti nell'allegato A del Capitolato Speciale d'Appalto per le quantità, stimate da analoghi interventi effettuati negli anni 2015 e 2016, presumibili da realizzarsi ogni anno per il periodo di tre anni del servizio in appalto e comprensivo degli oneri della sicurezza), oltre IVA dovuta come per legge. **Peso 30**

È determinata dal ribasso percentuale pesato ottenuto mediante l'applicazione della seguente formula : $Ri = Ra*0,7 + Rb*0,3$.

Il concorrente dovrà, a pena di esclusione, indicare nell'apposito documento "dettaglio offerta tecnica" disponibile sul sistema START i singoli ribassi offerti, con l'indicazione di massimo due cifre decimali, sui rispettivi importi posti a base di gara al netto di IVA.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'importo ottenuto dall'applicazione del ribasso offerto si intende comprensivo di tutti i costi afferenti le prestazioni richieste dal presente disciplinare e dagli altri documenti di gara.

Nell'offerta economica, inoltre, gli operatori economici dovranno indicare i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del comma 10 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, che costituiscono un di cui dell'offerta economica. Si precisa che per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi ex lege sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze.

B) offerta tecnica, massimo 70 punti.

L'offerta tecnica verterà sui seguenti elementi di valutazione qualitativa:

B1) PROPOSTA ORGANIZZATIVA PER LA GESTIONE DELLE COMPLESSIVE ATTIVITÀ OGGETTO DELL'APPALTO - PUNTEGGIO MASSIMO 30 PUNTI

Il concorrente dovrà esplicitare nella relazione tecnica i seguenti elementi di valutazione :

- a) Schema organizzativo del servizio con descrizione del Piano operativo per l'esecuzione e la gestione dello stesso.
- b) possesso della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 9001:2008 rilasciata da organismi abilitati.
- c) descrizione delle modalità che si intendono adottare per le attività di controllo e di verifica della qualità delle prestazioni e dei tempi di esecuzione.
- d) Formazione, qualificazione ed esperienza professionale del soggetto preposto alle dette attività di controllo e verifica.
- e) modalità operative per sostituzione ferie - malattie; indicazione delle procedure per la gestione delle emergenze; indicazione sintetica delle procedure inerenti la gestione della sicurezza ai sensi della vigente normativa in materia.
- f) attrezzature, materiali, strumenti e prodotti dedicati all'esecuzione delle attività con particolare riferimento all'impatto ambientale ed all'uso di prodotti ecologici (elencazione del materiale, delle attrezzature, degli eventuali macchinari che si intendono adoperare per l'esecuzione delle attività, con descrizione delle relative caratteristiche tecniche, con particolare riguardo all'uso di prodotti ecologici).

B2) ATTIVITA' DI VERIFICA : DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI CON INDICAZIONE DELLA TEMPISTICA E FREQUENZA DEGLI STESSI - PUNTEGGIO MASSIMO 15 PUNTI

Il concorrente dovrà esplicitare nella relazione tecnica i seguenti elementi di valutazione :

- a) Descrizione e modalità di esecuzione delle verifiche, mediante illustrazione della puntuale metodologia tecnica

operativa - Indicazione della tempistica e frequenza degli stessi interventi.

b) Descrizione dei mezzi, delle attrezzature, degli strumenti e dei materiali dedicati all'esecuzione delle attività ispettive con particolare riferimento all'innovazione (elencazione dettagliata dei mezzi, delle attrezzature, degli strumenti e dei materiali che si intendono adoperare per l'esecuzione dell'appalto con descrizione dettagliata delle rispettive caratteristiche tecniche).

B3) PROPOSTA MIGLIORATIVA DEGLI STANDARD QUALITATIVE E/O QUANTITATIVI RISPETTO ALLE PRESCRIZIONI MINIME INDICATE NEL RELATIVO CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, RIGUARDANTE - PUNTEGGIO MASSIMO 25 PUNTI

Il concorrente dovrà esplicitare nella relazione tecnica quali siano, rispetto alle prescrizioni minime del relativo Capitolato Speciale d'Appalto, gli ulteriori interventi e/o eventuali migliorie oltre quelli già previsti nello stesso Capitolato (a mero titolo esemplificativo ma non esaustivo: aumento delle frequenze e delle presenze, eventuali prestazioni gratuite in occasione di festività, celebrazioni, avvenimenti particolari, ecc.).

Riguardo alla documentazione dell'offerta tecnica, si evidenzia che:

- se sarà presentato materiale in misura superiore alla quantità richiesta e/o non conforme alle caratteristiche descritte, la commissione esaminerà solo il materiale rispondente alla quantità richiesta e conforme alle caratteristiche, scegliendo a suo insindacabile giudizio tra quello inviato ed effettuando la relativa valutazione sulla base degli elementi desumibili dallo stesso; se pertanto lo stesso risultasse insufficiente nei contenuti (rispetto alle richieste), la commissione non effettuerà la valutazione per il relativo elemento e attribuirà ad esso il coefficiente pari a zero;

- se nella documentazione non saranno trattati aspetti tecnico/descrittivi degli elementi di valutazione o quelli presentati non risultino coerenti con le richieste sopra esplicitate e, pertanto non sarà possibile per la commissione, a suo insindacabile giudizio, esprimersi in merito, la commissione non effettuerà la valutazione per gli elementi carenti di documentazione e attribuirà ad essi il coefficiente pari a zero;

- la totale mancanza della documentazione richiesta per i singoli elementi, anche se in riferimento ad un solo di essi, costituisce motivo di esclusione dalla gara;

- riguardo alla composizione della documentazione, si precisa che nel numero massimo di pagine previsto, non sono conteggiate eventuali cartelle di intestazione (contenenti i soli dati identificativi del concorrente o dell'elaborato, es. ragione sociale, nome dell'elaborato, ecc.). La presenza di tali ulteriori cartelle non comporta esclusione dell'offerta, né attribuzione alla stessa di punteggio pari a zero. La valutazione della Commissione sarà rivolta esclusivamente al contenuto delle cartelle effettivamente richieste nel documento di gara.

Si ricorda che nell'offerta tecnica, a pena di esclusione, non dovrà essere presente alcun elemento di costo riconducibile all'offerta economica.

VIII.2) I punteggi saranno attribuiti applicando il metodo di calcolo "aggregativo compensatore" di cui alla parte VI. - punto 1. delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D.Lgs 50/2016 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", applicando la seguente formula:

$$P_i = S_n [W_i * V_{ai}]$$

dove :

P_i = punteggio dell'offerta i -esima

n = numero totale degli elementi di valutazione

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

I coefficienti V_{ai} sono determinati nel seguente modo:

- per l'OFFERTA TECNICA - QUALITATIVA (punteggio massimo attribuibile 70) = nella valutazione dei n. 3 elementi qualitativi dell'offerta tecnica (B1, B2 e B3), la determinazione dei coefficienti V_{ai} avviene tramite il metodo di cui alla parte V. - lett. a) delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D.Lgs 50/2016 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", ovvero attraverso la media aritmetica (troncata alla seconda cifra) dei punteggi attribuiti discrezionalmente da ogni commissario e variabili tra zero e uno, secondo il seguente criterio:

qualità e completezza elevate punteggio da 0,76 a 1,00

qualità e completezza buone punteggio da 0,51 a 0,75

qualità e completezza discrete punteggio da 0,26 a 0,50

qualità e completezza sufficienti punteggio da 0,01 a 0,25

qualità e completezza insufficienti punteggio 0,00

Successivamente si procederà a trasformare le medie aritmetiche dei punteggi attribuiti dai commissari ad ogni elemento offerto da ciascun concorrente (come sopra determinate), in coefficienti definitivi riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie aritmetiche in precedenza calcolate.

Infine i coefficienti V_{ai} , come sopra determinati, sono moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento di valutazione.

Al fine di perseguire l'interesse pubblico all'esecuzione di servizi di elevata qualità è stabilita una clausola di sbarramento; pertanto, per essere ammessi alla fase di valutazione delle Offerte Economiche, i concorrenti dovranno ottenere - nella valutazione degli elementi qualitativi - un punteggio di almeno 42 punti su un massimo attribuibile di 70.

-per l'OFFERTA ECONOMICA (punteggio massimo attribuibile 30) = nella valutazione dell'offerta economica, la determinazione dei coefficienti V_{ai} avviene applicando la formula di cui alla parte IV. delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D.Lgs 50/2016 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", ovvero:

$V_{ai} = R_i / R_{max}$ dove:

V_{ai} = coefficiente della prestazione attribuito al concorrente i -esimo (compreso tra uno e zero)

R_i = ribasso pesato, troncato alla seconda cifra decimale, offerto del concorrente i -esimo

R_{max} = ribasso massimo pesato, troncato alla seconda cifra decimale, tra quelli offerti dai concorrenti.

I coefficienti V_{ai} , come sopra determinati, sono moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile all'elemento dell'offerta economica.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo.

L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario diventerà parte integrante e sostanziale del contratto e gli oneri derivanti da essa saranno a totale carico dell'aggiudicatario medesimo.

Nel caso di offerte con uguale punteggio, sarà considerata economicamente più vantaggiosa quella che presenti il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi relativi all'offerta tecnica dovessero essere uguali, l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata tramite sorteggio.

Nessun compenso spetta alle ditte concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà dell'Amministrazione. Si precisa, inoltre, che ogni ditta rimane vincolata all'offerta per mesi sei dalla data stabilita per la presentazione della stessa.

IX) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELLE OFFERTE

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente gara, **ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE DEL 5/06/2017 ORE 13.00**, la seguente documentazione:

A) Documentazione amministrativa

Tale documentazione è indicata nei successivi punti A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6 e A.7, firmata digitalmente, ove previsto, dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

B) Offerta tecnica

Tale documentazione è indicata nel successivo punto B.1, firmata digitalmente, ove previsto, dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

C) Offerta economica

Tale documentazione è indicata nel successivo punto C.1, firmata digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A1) domanda di partecipazione, recante la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico e le dichiarazioni necessarie per la partecipazione, non contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE di cui al successivo punto A.2).

La domanda di partecipazione è generata dal sistema telematico. A tal fine il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema come detto sopra, dovrà:

-accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;

-compilare il form on line:

. "forma di partecipazione/dati identificativi" (passo 1 della procedura di presentazione dell'offerta);

. "modelli dinamici: inserimento dati" (passo 3 della procedura di presentazione dell'offerta);

. scaricare sul proprio PC il documento "domanda di partecipazione" generato dal sistema;

. firmare digitalmente il documento "domanda di partecipazione" generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute;

. inserire nel sistema il documento "domanda di partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

L'operatore economico deve indicare nel form on line "forma di partecipazione / dati identificativi" i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che ricoprono, o i soggetti cessati che abbiano ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, le cariche di cui al c. 3 dell'art. 80 D.Lgs 50/2016; in particolare:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico;

- in caso di società in nome collettivo: soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altro tipo di società o consorzio: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. Si precisa che, in caso di due soli soci, persone fisiche, i quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere indicati entrambi.

Qualora trattasi di OPERATORE RIUNITO (raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, ecc.):

. la mandataria dovrà compilare, per sé e per ciascuno dei membri dell'operatore riunito, i rispettivi form on line, per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione". I form on line corrispondenti ad ogni membro dell'operatore riunito vanno compilati secondo le indicazioni e con le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione ad eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

. per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, all'interno dell'apposito spazio previsto per "R.T.I. e forme multiple":

1. la quota percentuale di apporto di ogni requisito tecnico-professionale ed economico-finanziario relativamente a tutti i membri dell'operatore riunito;
2. le parti della prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ciascun dei membri dell'operatore riunito;
3. la quota percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito;

. ognuno dei membri dell'operatore economico riunito dovrà firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema e ad essi riferita.

La suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE GIÀ COSTITUITI deve essere, inoltre, prodotta ed inserita nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START:

- l'atto costitutivo tramite mandato collettivo speciale, contenente quanto richiesto dall'art. 48 c. 12 e 13 del D.Lgs 50/2016, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata da notaio; l'atto costitutivo deve essere allegato nel sistema in formato elettronico, firmato digitalmente oppure mediante scansione del documento cartaceo debitamente firmato.

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) o lett. c) D.Lgs 50/2016, deve:

- compilare i form on line per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione", specificando la tipologia di consorzio (consorzio lett. b) o consorzio lett. c), c. 2, art. 45 D.Lgs 50/2016);
- firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema.

Ai sensi dell'art. 48, c. 7 D.Lgs 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) D.Lgs 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 48, c. 8 D.Lgs 50/2016 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

A2) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)

Dato atto di quanto previsto dall'art. 85 D.Lgs 50/2016 in materia di documento di gara unico europeo (DGUE), si allega alla documentazione di gara il DGUE, nella versione coerente alla normativa nazionale di cui al D.Lgs 50/2016 e alle Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo, approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5.1.2016, pubblicate in G.U. n. 174 del 27.7.2016, consistente in un'autodichiarazione con cui l'operatore economico attesta le seguenti condizioni:

- a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016;
- b) di soddisfare i criteri di selezione definiti a norma dell'art. 83 D.Lgs 50/2016.

Si precisa che le dichiarazioni di cui alla Parte III lettera A del DGUE dovranno essere riferite a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, c. 3 D.Lgs 50/2016 (se impresa individuale: titolare e direttore tecnico; se società in nome collettivo: soci e direttore tecnico; se società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; se altro tipo di società o consorzio: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. In caso di due soli soci, persone fisiche, i quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere riferite ad entrambi).

I nominativi dei soggetti abilitati alla rappresentanza dell'operatore economico, devono essere inseriti nella parte II lettera B (informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico) del DGUE.

Si specifica quanto segue.

- Parti del DGUE da compilare:

- . parte II - "informazioni sull'operatore economico", tutte le sezioni;
- . parte III - "motivi di esclusione", tutte le sezioni;
- . parte IV - "criteri di selezione":
 - . lettera A "idoneità";
 - . lettera B "capacità economica e finanziaria";
 - . lettera C "capacità tecniche e professionali" punto 1b) e punto 9),

quest'ultimo relativamente alle dichiarazioni inerenti la dotazione organica e professionale, nonché mezzi. Attrezzature tecniche e strumenti che il concorrente possiede e che utilizzerà per il servizio, tenuto conto delle caratteristiche minime riportate alla precedente parte VI lett. B) punto 4), da descrivere nell'ambito dell'offerta tecnica.

- La compilazione è a cura:
 - . del concorrente partecipante come impresa singola;
 - . di ogni componente del R.T.I.;
 - . dell'impresa consorziata;
 - . dell'impresa ausiliaria, in caso di avvalimento ai sensi dell'art. 89 D.Lgs 50/2016 o di avvalimento ex art. 110 D.Lgs 50/2016;
- Deve essere firmato digitalmente a cura del legale rappresentante di ciascuno dei suddetti soggetti.
- Inserito nell'apposito spazio del sistema START.

A.3) AVVALIMENTO

L'operatore economico partecipante, se si affida alla capacità di altri soggetti, al fine di raggiungere le soglie minime previste per i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale indicati al precedente punto VI. lett B, deve indicare nel proprio DGUE:

- la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi (impresa ausiliaria);
 - i requisiti oggetto di avvalimento;
- ed allegare i documenti di cui ai seguenti punti A.3.1, A.3.2 e A.3.3.

A.3.1) DGUE dell'impresa ausiliaria;

A.3.2) il modello "Dichiarazione impresa ausiliaria ex art. 89 D.Lgs 50/2016", reperibile tra la documentazione di gara, ove l'impresa ausiliaria dichiara, tra l'altro, di obbligarsi verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche, mezzi, personale).

Le risorse ivi indicate dovranno corrispondere a quelle oggetto del contratto di avvalimento.

Il modello, da sottoscrivere digitalmente a cura del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, dovrà essere inserito nell'apposito spazio della piattaforma START.

A.3.3) Contratto di avvalimento di cui all'art. 89, c.1, D.Lgs 50/2016, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto deve riportare:

- le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- la durata;
- assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, nonché la clausola risolutiva espressa in essa prevista;
- ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Il contratto, da inserire nell'apposito spazio previsto nel sistema, dovrà essere presentato:

- in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente dai contraenti (in questo caso è sufficiente la scrittura privata senza autentica notarile);

oppure

- scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

A.4) CONSORZI

Se il concorrente è taluno dei consorzi di cui alle lettere b) o c) del c. 2 dell'art. 45 D.Lgs 50/2016, e non intende eseguire direttamente le prestazioni oggetto dell'appalto, deve indicare nel proprie DGUE la denominazione della consorziata esecutrice.

Il questo caso il consorzio deve allegare i documenti di cui ai successivi punti A.4.1 e A.4.2.

A.4.1) Il DGUE, compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice per la quale il consorzio concorre;

A.4.2) Il modello "Dichiarazione impresa consorziata per la quale il consorzio concorre", disponibile tra la documentazione di gara, contenente i dati generali della consorziata e le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute nel DGUE; tale modello dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante della consorziata.

Non potrà essere indicata come consorziata esecutrice l'impresa che si trovi nelle condizioni di cui all'art. 110, c. 5 D.Lgs 50/2016.

A.5) CURATELA FALLIMENTARE E CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE

Ai sensi dell'art. 110 c. 3 D.Lgs 50/2016 sono ammesse a partecipare le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale ed autorizzate dal giudice delegato, sentita l'ANAC.

Queste imprese devono dichiarare, nell'apposito spazio del DGUE, di essere ammesse a concordato preventivo e di essere state autorizzate dal giudice delegato a partecipare alle procedure di affidamento di contratti pubblici.

In caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ai sensi del c. 6 dell'art. 186-bis RD 267/1942, solo una delle imprese mandanti facente parte dell'operatore riunito potrà trovarsi nella situazione ivi prevista.

Le imprese, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) e c) D.Lgs 50/2016, che sono state ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi dell'art. 186-bis RD 267/1942 e smi, devono indicare nel DGUE, sezione C, parte III, gli estremi dell'autorizzazione del giudice delegato ai sensi dell'art. 110, c. 3 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e allegare sulla piattaforma START i seguenti documenti:

A.5.1.) la relazione di un professionista, ai sensi del c. 4 dell'art. 186 bis R.D. 267/1942, in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, terzo comma, lett. d) del medesimo decreto, che attesta la conformità al piano di concordato di cui all'art. 161 del R.D. 267/1942 e la ragionevole capacità di adempimento del contratto, in formato elettronico, firmata digitalmente dal professionista. Qualora non sia disponibile il documento originale, in formato elettronico firmato digitalmente, il concorrente dovrà inserire nel sistema la scansione della relazione originale cartacea sottoscritta dal professionista.

L'inserimento di tutta la documentazione prodotta dall'impresa mandante, nonché la materiale compilazione del form on line ad essa riferito, avviene a cura del soggetto indicato come mandatario.

A.5.2) IN CASO DI CONCORDATO PREVENTIVO CON AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Nei casi in cui, ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 c. 5 D.Lgs 50/2016, l'ANAC, sentito il Giudice Delegato, abbia subordinato la partecipazione dell'impresa in concordato preventivo con continuità ad avvalimento dei requisiti di altro operatore, il concorrente dovrà altresì indicare nell'apposito spazio del DGUE l'impresa ausiliaria di cui all'art. 110 D.Lgs 50/2016 (denominazione/ragione sociale, codice fiscale e partita IVA) e dovrà inserire nel sistema telematico la documentazione di cui ai seguenti punti A.5.3), A.5.4) e A.5.5):

A.5.3) il DGUE, compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria;

A.5.4) il contratto di avvalimento, originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure la scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio, ai sensi dell'art. 89, c. 1 D.Lgs 50/2016, in virtù del quale l'impresa ausiliaria, ex art. 186-bis R.D. 267/1942, si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e a subentrare al concorrente nel caso in cui questo fallisca nel corso della gara, ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione dell'appalto;

A.5.5) la "Dichiarazione dell'impresa ausiliaria ex art. 110 D.Lgs 50/2016", tramite l'apposito modello, con cui l'impresa ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche, garanzie, attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale). Le risorse indicate devono corrispondere a quelle oggetto del contratto di avvalimento. Il modello contenente le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria deve essere sottoscritto con firma digitale dal dichiarante munito del potere di rappresentanza e inserito nel sistema nello spazio relativo alla dichiarazione dell'impresa ausiliaria.

L'impresa ausiliaria indicata dal concorrente non deve, a sua volta, trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D 267/1942.

In ogni caso i contraenti che dichiarano di trovarsi in una situazione ex art. 186 bis R.D. 267/1942 non possono ricorrere a più di un'impresa ausiliaria.

A.6) GARANZIE

L'offerta deve essere corredata di una garanzia di importo pari al 2% dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 93 D.Lgs 50/2016 pari ad € 1.832,75.

A.6.1) Tale garanzia può essere presentata, a scelta dell'offerente, in contanti, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 D.Lgs 385/1993, che svolgono, in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 D.Lgs 58/1998.

A.6.2) In caso di costituzione della garanzia in contanti, il deposito provvisorio dovrà essere effettuato mediante versamento, infruttifero per il concorrente, presso Banca Etruria Filiale di Arezzo IBAN IT55N0539014100000000040280 (si ricorda che unitamente al versamento deve essere comunque presentata, a pena di esclusione, la documentazione di cui al successivo punto A.6.8). La quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura "CAUZIONE PROVVISORIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI COMPETENZA DI ATAM S.P.A. PER IL PERIODO DI TRE ANNI -CIG 7054713555". In caso di partecipazione in raggruppamento/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE/agggregazione di imprese di rete dalla quietanza attestante l'avvenuto deposito in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà risultare l'intestazione del deposito medesimo a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio o del GEIE o dell'agggregazione di imprese di rete e l'impresa mandataria.

La quietanza di cui sopra, deve essere scansionata ed inserita sul sistema nell'apposito spazio previsto, dal soggetto abilitato a operare sul sistema START.

A.6.3) In caso di costituzione della garanzia mediante fideiussione, la stessa deve recare la firma del soggetto autorizzato (legale rappresentante di istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione)

e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

Qualora, nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione sia redatta secondo lo schema tipo previsto dal DM Attività Produttive n. 123 del 12.3.2004 - la stessa dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 c.c. e mediante la sostituzione espressa di ogni riferimento all'art. 30 L. 109/1994 o all'art. 75 D.Lgs 163/2006 con l'art. 93 D.Lgs 50/2016.

La fideiussione dovrà riportare, quale causale, la dicitura "GARANZIA PROVVISORIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI COMPETENZA DI ATAM S.P.A. PER IL PERIODO DI TRE ANNI -CIG 7054713555"

La cauzione deve essere presentata in originale, in formato elettronico, firmata digitalmente ed inserita sul sistema nell'apposito spazio previsto. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione della documentazione originale cartacea, con le firme autografe dei contraenti.

A.6.4) Nel caso di GEIE, R.T.I., o di consorzio ordinario di concorrenti la fideiussione o il deposito deve essere intestato a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestato all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del GEIE, raggruppamento o del consorzio.

A.6.5) Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c. 7 D.Lgs 50/2016, il concorrente che sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 può ridurre del 50% l'importo della garanzia provvisoria. Il concorrente che voglia usufruire di tale riduzione deve dichiarare nella "domanda di partecipazione" di cui al precedente punto A.1) di essere in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con indicazione del soggetto certificatore, della data di scadenza e della serie.

L'importo della garanzia provvisoria può essere ulteriormente ridotto per gli operatori economici che siano in possesso delle certificazioni o abbiano i requisiti stabiliti dall'art. 93, c. 7, D.Lgs 50/2016. Anche in questo caso il concorrente dovrà dichiarare nella "domanda di partecipazione" di essere in possesso delle certificazioni o dei requisiti richiesti, alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

Si precisa che in caso di partecipazione in R.T.I. di tipo orizzontale, ai fini del beneficio della riduzione dell'importo della garanzia, la dichiarazione di essere in possesso delle certificazioni o dei requisiti deve essere resa da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o GEIE.

In caso di partecipazione in R.T.I. di tipo verticale, nell'ipotesi in cui solo alcune delle imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso delle certificazioni o dei requisiti, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento.

In caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e c), D.Lgs 50/2016, il concorrente può godere del beneficio della

riduzione della garanzia nel caso in cui le predette certificazioni o requisiti siano possedute dal consorzio.

L'operatore economico potrà altresì produrre le certificazioni in formato elettronico (scansione dell'originale cartaceo) inserendole nel sistema nell'apposito spazio previsto (tra la "documentazione aggiuntiva").

A.6.6) La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

A.6.7) Ai sensi dell'art. 93, c. 9, D.Lgs 50/2016, ATAM SpA, nella comunicazione di cui all'art. 76, c. 5 D.Lgs 50/2016, dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti allo svincolo della garanzia presentata, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione.

A.6.8) IMPEGNO A RILASCIARE GARANZIA DEFINITIVA PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO (garanzia definitiva)

Ai sensi dell'art. 93, c. 8 D.Lgs 50/2016, l'offerta dei concorrenti deve essere, inoltre, corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 D.Lgs 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso in cui il concorrente presenti la garanzia di cui alla lettera A.6) mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, l'impegno richiesto in questo punto A.6.8) può far parte integrante del contenuto della fideiussione stessa. Nel caso di garanzia costituita con le modalità di cui al punto A.6.2) in contanti, il concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione, un ulteriore documento contenente l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 D.Lgs 50/2016.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio o GEIE l'impegno di cui sopra deve essere espressamente riferito al raggruppamento o consorzio di cui all'art. 2602 c.c., ovvero al GEIE.

Il concorrente allega sul sistema il documento informatico di cui al punto A.6.1) e al punto A.6.8) consistente alternativamente in:

- . fideiussione, di cui al punto A.6.3), comprensiva dell'impegno di cui al punto A.6.8) firmata digitalmente da un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione;

- . scansione della documentazione originale cartacea di cui al punto A.6.3) con firma autografa di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, o scansione della ricevuta del versamento nel caso di presentazione con le modalità di cui al punto A.6.2) e scansione della documentazione originale cartacea con firma autografa di un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva) di cui al punto A.6.8).

A.7) SOPRALLUOGO

Il concorrente può allegare sul sistema nella sezione **"verbale sopralluogo"** il documento informatico relativo all'attestazione rilasciata dalla stazione Appaltante a seguito del sopralluogo, effettuato nei modi e termini indicati nel punto V.

La domanda di partecipazione deve essere corredata dall'IMPOSTA DI BOLLO di € 16,00 la quale dovrà riportare come causale di versamento: "imposta di bollo per offerta gara CIG 7054713555".

La prova di tale assolvimento dovrà essere allegata a corredo della documentazione amministrativa nella sezione "pagamento imposta bollo". Si avverte che, qualora non venga inviata la ricevuta di cui sopra, la documentazione di gara verrà inoltrata, per la regolarizzazione, all'Agenzia delle Entrate per il pagamento dell'imposta non corrisposta e della relativa sanzione amministrativa.

B) OFFERTA TECNICA

La relazione tecnica (redatta in massimo 10 pagine, comprese le immagini, formato A4 con carattere Arial 11 non in bollo e con la numerazione progressiva ed univoca delle pagine) contenente le informazioni di cui al punto VIII.1 lettera B), a pena di esclusione, deve:

- essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto concorrente,
- dovrà essere inserita nell'apposite sezioni del sistema telematico dedicata a "OFFERTA TECNICA - QUALITATIVA"

In particolare, dovrà essere apposta la firma digitale:

- del legale rappresentante, se concorrente è impresa singola;
- di ciascuno dei legali rappresentanti delle imprese facenti parte del raggruppamento/consorzio in caso di GEIE, R.T.I. o consorzio.

Per l'attribuzione del punteggio occorre pertanto presentare una Relazione descrittiva del progetto tecnico/organizzativo/gestionale del servizio e di ogni altra prestazione offerta e suscettibile di valutazione secondo le indicazioni dello stesso Capitolato Speciale d'Appalto e del presente Bando-Disciplinare di Gara. Eventuali servizi e/o prestazioni aggiuntive/migliorative offerte dai concorrenti non dovranno comportare alcun onere a carico della Stazione Appaltante e dovranno essere esclusivamente attinenti alle prestazioni oggetto di gara.

C) OFFERTA ECONOMICA

Atteso che l'importo complessivo dell'appalto, oltre IVA dovuta come per legge, è individuato in € 30.545,91 ANNUO E PER ANNI TRE, così ripartito:

- € 22.164,00 annuo e per anni tre, per il corrispettivo del canone annuo soggetto a ribasso comprendente il servizio di reperibilità e diritto di chiamata per gli interventi di manutenzione di cui al successivo punto b);
- € 6.249,91 annuo e per anni tre, per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria extra-canone;
- € 2.132,00 annuo e per anni tre, per gli oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso.

(Si ribadisce che la voce "interventi di manutenzione extra-canone" di € 6.249,91, quantificata moltiplicando i prezzi unitari presenti nell'allegato A del Capitolato Speciale d'Appalto per le quantità presumibili da realizzare nel periodo di tre anni del servizio in appalto (vedi allegato B) potrà essere destinata alla esecuzione di lavorazioni presenti nell'elenco prezzi in quantità maggiore o minore e/o lavorazioni diverse per le quali saranno concordati nuovi prezzi prendendo a riferimento, ove possibile, il prezziario Regionale in quel momento vigente applicando il relativo pertinente ribasso offerto in fase di gara).

Per presentare l'offerta economica, mediante indicazione del ribasso percentuale pesato (massimo due decimali), calcolato come previsto al punto VIII.1 lettera A) sugli importi soggetti a ribasso, il concorrente dovrà:

- accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- compilare il form on-line;
- scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;

- firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

Il concorrente dovrà inoltre caricare sul sistema, a pena di esclusione, il documento con riportati i singoli ribassi offerti per il canone e per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria extra-canone, con l'indicazione di massimo due cifre decimali, sui rispettivi importi posti a base di gara al netto di IVA al 10% con la seguente modalità :

- accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- scaricare sul proprio pc il documento "dettaglio offerta economica" presente sul sistema;
- compilare e firmare digitalmente il documento "dettaglio offerta economica";
- inserire nel sistema il documento "dettaglio offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà indicare nell'offerta economica, nell'apposito spazio, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.Lgs 50/2016, che costituiscono un di cui dell'offerta economica. Gli oneri che devono essere indicati sono quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del DLgs 81/08 e imputati allo specifico all'appalto. Si precisa che per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi ex lege sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, DPI individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze.

ATAM S.p.A. si riserva, in ogni caso, la facoltà di valutare la congruità degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ai sensi del c. 5 lett. c) dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, indicati dai concorrenti in sede di presentazione dell'offerta. Ai fini della predetta verifica, ATAM S.p.A. richiederà il dettaglio delle voci che li compongono.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti (aggregazione di imprese di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma PRIVA di soggettività giuridica, o aggregazione di imprese di rete dotata di un organo comune PRIVO di potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune), l'offerta economica deve essere firmata digitalmente da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente e deve contenere l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, i soggetti riuniti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi designato quale mandatario (come disposto nel presente disciplinare).

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituito (o aggregazione di imprese di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica), per i quali sussiste l'obbligo di produrre l'atto costitutivo di cui al presente disciplinare, l'offerta economica può essere firmata digitalmente dal solo soggetto indicato quale mandatario.

Ai sensi dell'art. 32, c. 6 e 8 del D.Lgs 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

X - ULTERIORI NORME PER R.T.I. E CONSORZI

I requisiti dell'impresa singola e di quelle riunite sono quelli previsti dall'art. 48 D.Lgs 50/2016. I raggruppamenti temporanei e i soggetti di cui all'art. 45, c. 2, lett. d) ed e) D.Lgs 50/2016 possono concorrere anche se non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta dai titolari, legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese da raggruppare o consorziate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. L'atto costitutivo con il relativo mandato con rappresentanza alla mandataria dovrà contenere le prescrizioni di cui all'art. 48 D.Lgs 50/2016 e risultare da scrittura privata autenticata.

Nel caso in cui la costituzione del raggruppamento temporaneo o del consorzio sia già perfezionata e documentata, le imprese mandanti sono esonerate dalla sottoscrizione dell'offerta, in quanto adempimento riservato alla sola impresa mandataria capogruppo.

Gli operatori economici che partecipano in raggruppamento temporaneo di concorrenti, in un consorzio ordinario di concorrenti, pena la non ammissione, devono possedere ed apportare parte di ciascuno dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, di cui ai punti III.1.2) e III.1.3) del bando di gara, ai fini del raggiungimento delle soglie ivi specificate. La mandataria, pena la non ammissione, deve possedere ed apportare i suddetti requisiti in misura maggioritaria.

La mandataria deve eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto in misura maggioritaria rispetto ad ogni singolo membro dell'operatore riunito.

In caso di raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE di tipo orizzontale l'offerta presentata determina la responsabilità solidale dei soggetti riuniti nei confronti della Stazione appaltante, nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

In caso di raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE di tipo verticale, la responsabilità dei soggetti riuniti è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituiti, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi dei casi di cui all'art. 12, c. 1 DPR 252/98 e dell'art. 48, c. 17, 18 e 19 D.Lgs 50/2016.

Per i primi cinque anni dalla costituzione, ai fini della partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, c. 2 lett. c), D.Lgs 50/2016, alle gare, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi previsti nel bando di gara posseduti dalle singole imprese consorziate esecutrici, vengono sommati in capo al consorzio.

XI -COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ai sensi dell'art. 77 D.Lgs 50/2016, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, l'Amministratore Unico di ATAM SpA nomina la commissione giudicatrice, deputata alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico. La composizione della commissione giudicatrice ed i curricula dei suoi componenti saranno pubblicati sul sito <http://www.atamarezzo.it> alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs 50/2016.

XII -SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA, AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

La gara, che si svolgerà interamente per via telematica, inizierà il giorno 9/06/2017 alle ore 10,00 presso la sede di ATAM SpA, in seduta

pubblica (da tenersi in una o più sedute e sessioni, tutte comunicate tempestivamente ai concorrenti tramite piattaforma START).

Nel corso della prima seduta, il seggio di gara istituito ad hoc (o la commissione giudicatrice), procederà all'apertura della documentazione amministrativa e di conseguenza a:

- verificare la completezza e la regolarità della documentazione e delle dichiarazioni presentate da ciascun concorrente, sulla base di quanto previsto nei documenti gara;

- all'eventuale richiesta di integrazione/regolarizzazione documentale, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016, che dovrà avvenire nel termine di giorni 3 e dietro pagamento della sanzione pecuniaria prevista per legge (come disciplinato di seguito, punto XIII);

- dichiarare l'ammissione e l'eventuale esclusione dei concorrenti (dandone esplicita motivazione).

Successivamente, sempre in seduta pubblica, la commissione giudicatrice procederà all'apertura e successiva verifica, della documentazione costituente l'offerta tecnica inserita nel sistema telematico dai concorrenti ammessi; ciò per il solo controllo della rispondenza formale della documentazione inserita, rispetto alle previsioni contenute nel presente disciplinare, procedendo a dichiarare l'ammissione o meno dei concorrenti (dandone esplicita motivazione).

In esito alla suddetta verifica, si procederà alla comunicazione di quanto avvenuto all'ufficio competente della stazione appaltante per i provvedimenti consequenziali, incluso le comunicazioni/pubblicazioni previste dalla vigente normativa.

A norma di quanto consentito dall'art 38 c. 1 della L.R. Toscana 38/2007 i controlli sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica dichiarati dai concorrenti, verranno effettuati dopo l'aggiudicazione provvisoria.

Di seguito, la commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, effettua la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi per l'attribuzione dei relativi punteggi relativi alla sola offerta tecnica, così come specificato al precedente capo VIII. del presente disciplinare.

Successivamente, in una o più sedute pubbliche (il cui luogo, data e ora di svolgimento saranno tempestivamente comunicate ai concorrenti mediante avviso sulla piattaforma START), la commissione giudicatrice procede:

- alla comunicazione dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice alle offerte tecniche e ad inserire detti punteggi nella procedura telematica;

- all'apertura delle offerte economiche elettroniche presentate dai concorrenti ammessi, alla verifica della regolarità del loro contenuto e all'attribuzione del punteggio relativo alla percentuale di ribasso pesato offerta, attribuito in automatico dal sistema telematico, secondo le modalità stabilite nel presente disciplinare;

- previa eventuale verifica ex art. 80 c. 5 lett. m) D.Lgs 50/2016 con riferimento alla situazione di controllo ex art. 2359 C.C., alla definizione della graduatoria provvisoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa, salvo ulteriore verifica di congruità delle offerte, qualora si verificano le condizioni di cui all'art. 97 c. 3 D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerta anormalmente bassa (ex art. 97, c. 3 citato), il Responsabile del Procedimento effettua le verifiche di cui al medesimo art. 97, con il supporto della commissione giudicatrice e comunica le proprie decisioni al soggetto deputato all'espletamento della gara che procederà all'eventuale esclusione dell'offerta ritenuta non congrua, nonché alla rideterminazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione.

Le sedute di gara sono pubbliche, ma soltanto i titolari ed i legali rappresentanti dei soggetti partecipanti, o persone munite di procura

speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale.

Il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente o altra persona rappresentante del soggetto concorrente registrata sul sistema telematico, può prendere visione, in modalità telematica, della classifica finale, a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto.

La commissione giudicatrice trasmette, quindi, gli atti all'Amministratore Unico per l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

La comunicazione della approvazione della proposta di aggiudicazione sarà trasmessa ai soggetti di cui all'art. 76, c. 5, lett. a) D.Lgs 50/2016, tramite le funzionalità di START.

Ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. B non si applica il termine dilatorio c.d. stand still (di 35 giorni) durante il quale è inibita la sottoscrizione del contratto di appalto.

Successivamente alla determinazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione, la Stazione Appaltante procede ad effettuare i controlli:

- sui requisiti di qualificazione nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio; in caso di esito negativo del controllo si applicheranno le norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- sui requisiti di ordine generale.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procede:

- . all'esclusione del soggetto dalla procedura;
- . a revocare l'aggiudicazione provvisoria formulata e ad individuare il nuovo aggiudicatario provvisorio;
- . alla segnalazione del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle vigenti norme in caso di false dichiarazioni.

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007 la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione definitiva, provvede a controllare il rispetto da parte dell'aggiudicatario, nei casi nei quali lo stesso vi sia tenuto, dei seguenti adempimenti:

- nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale di cui all'art. 31 del D.Lgs n. 81/08;
- nomina del medico competente di cui all'art. 18, comma 1, del D.Lgs 81/08, nei casi previsti dall'art. 41 del decreto stesso;
- redazione del documento di valutazione dei rischi ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 81/08;
- adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 81/08.

L'eventuale esito negativo della verifica di cui sopra è comunicato dalla stazione appaltante alla competente Azienda USL per gli adempimenti di competenza nonché all'Osservatorio Regionale sui contratti pubblici.

L'esito favorevole dei controlli sui requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, è condizione per l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il termine per la stipulazione del contratto, in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs 50/2016, è di 120 giorni decorrenti dalla data di invio della comunicazione di aggiudicazione.

Dopo l'aggiudicazione ATAM S.p.A. invita l'aggiudicatario a:

- . costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 D.Lgs 50/2016;
- . versare l'importo delle spese contrattuali e di pubblicazione;
- . produrre quant'altro necessario alla sottoscrizione del contratto;
- . stipulare il contratto nel termine di cui sopra.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria prestata ai sensi dell'art. 93 D.Lgs 50/2016; previa verifica dei relativi requisiti

di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, procede all'aggiudicazione in favore del secondo classificato.

XIII - SANZIONE PECUNIARIA AI SENSI DELL'ART. 83 D. LGS. 50/2016

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 D.Lgs 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, disciplinata come segue.

La Stazione Appaltante assegna un termine di giorni 3 perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le debbono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione pecuniaria è pari ad € 100,00. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, se ne richiede, comunque, la regolarizzazione con la procedura di cui ai capoversi precedenti, ma senza pagamento di sanzione.

In caso di inutile decorso del termine per la regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Non sono sanabili le carenze concernenti l'offerta tecnica ed economica.

XIV - PRECISAZIONI

- Non saranno ammesse offerte:

- peggiorative rispetto a quanto proposto del capitolato Speciale d'Appalto relativamente agli elementi dell'offerta tecnica;

- uguali o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara e oggetto dell'offerta economica;

- verranno escluse offerte plurime, condizionate, alternative;

- non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerte già presentate;

- è possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata sul sistema telematico: in tal caso, l'offerta (e tutta la documentazione amministrativa di cui al disciplinare) verrà definitivamente cancellata e non sarà più recuperabile;

- una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati, presentare una nuova offerta;

- la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione amministrativa e tecnica, con rinuncia ad ogni eccezione;

- la Stazione Appaltante potrà aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida;

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di:

- non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;

- di non procedere all'aggiudicazione della gara, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non procedere alla stipula del contratto, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;

- non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;

- è espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, mentre ATAM S.p.A. resterà vincolata solo ad intervenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatto salvo

l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;
- il provvedimento di aggiudicazione definitiva, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per ATAM SpA.

- tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario.

- l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti postali o bancari dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, il codice C.I.G. Il mancato utilizzo da parte dell'aggiudicatario dei conti correnti dedicati e comunque il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, sono causa di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., nonché di applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 L. 136/2010.

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 209, c. 2, D.Lgs 50/2016, comunica che per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale; le stesse saranno attribuite in via esclusiva alla competenza del Foro di Arezzo.

Ai sensi dell'art. 120, c. 2 bis D.Lgs 104/2010 sono impugnabili esclusivamente davanti al TAR Toscana, entro 30 giorni dalla pubblicazione sul sito comunale, nella sezione "Amministrazione Trasparente", i provvedimenti di esclusione dalla procedura di affidamento e di ammissione della stessa, ai sensi dell'art.

29, c. 1, D.Lgs 50/2016.

XV - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO -ACCESSO AGLI ATTI - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Rag. Paolo Scicolone tel. 0575.984520 (paolo.scicolone@atamarezzo.it),

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs 50/2016 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;

- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs 50/2016, sono esclusi il diritto di accesso e da ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

È comunque consentito l'accesso agli atti al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

La Stazione Appaltante tratta i dati personali forniti dai concorrenti in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e per i fini connessi esclusivamente al presente appalto (svolgimento della gara, stipulazione del contratto, esecuzione delle prestazioni ivi comprese, adempimenti contabili e connessi al pagamento del corrispettivo).

Il trattamento potrà avvenire mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno anche essere abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

I dati potranno essere comunicati a:

-soggetti anche esterni ad ATAM S.p.A., i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di commissioni di valutazione e/o di verifica, di collaudo che verranno, di volta in volta, costituite;

-altri concorrenti che facciano richiesta di accesso agli atti e documenti di gara, nei limiti di legge.

All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs 196/2003. Il titolare del trattamento è ATAM Spa. Il responsabile del trattamento dei dati è l'Amministratore Unico.

XVI -PUBBLICAZIONI

Il bando del presente appalto è pubblicato:

- GURI - V serie speciale - n. 54 del 12/05/2017
- www.atamarezzo.it nella sezione "Amministrazione trasparente"
- <https://start.e.toscana.it>
- SITAT-SA dell'Osservatorio Regione Toscana Contratti Pubblici

Il RUP

Rag. Paolo Scicolone

L'Amministratore Unico

Bernardo Mennini