

# RISTRUTTURAZIONE DELL' EDIFICIO EX SEDE ATAM DA ADIBIRE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI DELLA "POLIZIA MUNICIPALE".

## Elenco Prezzi Unitari

| n. ord.                    | rif. epu | descrizione  | unità di misura | costo unitario | costo lettere |
|----------------------------|----------|--|-----------------|----------------|---------------|
| <b>LAVORAZIONI INTERNE</b> |          |  |                 |                |               |
| <b>1</b>                   | 1        |  |                 |                |               |
|                            |          | Smontaggio nei locali di materiale attrezzature riutilizzabili o ritenuti tali( porte, vetrage ingresso, finestre, persiane, rubinetterie ed sanitari) , accatastamento con trasporto nell'area cantiere o nel luogo indicato dalla D.L.   |                 | €              |               |
| <b>2</b>                   | 2        | Comune   | cad.            | 30.00          | trentaeuro    |
|                            |          | Completa demolizione della tramezzatura interna in pannelli di cartongesso e tramezzatura in muratura nei locali servizi igienici compreso rivestimenti esistenti, compreso ponteggio di servizio, a mano o con piccole attrezzature meccaniche e trasporto a rifiuto dei materiali in discarica controllata con certificato di smaltimento.carton. mq. 170. |                 | €              |               |
| <b>3</b>                   | 3        | Comune   | mq.             | 15.00          | Quindicieuro  |
|                            |          | Cernita dei materiali accatastati e da trasportare alla pubblica discarica controllata, eventuale certificato di smaltimento dei materiali,(pannelli fonoassorbenti, lamine piombo ecc) compreso mezzo di trasporto, tutto per dare l'opera completa a regola d'arte.  |                 | €              |               |
|                            |          | Comune   | a corpo         | 1,000.00       | Milleuro      |

4 4

Completa demolizione della tramezzatura in muratura nei locali servizi igienici compreso rivestimenti esistenti, compreso ponteggio di servizio, a mano o con piccole attrezzature meccaniche e trasporto a rifiuto dei materiali in discarica controllata con certificato di smaltimento.murat. mq.120.

5 5

Atam

mq.

€  
15.00

Quindicieuro

Demolizione della pavimentazione e rivestimento attuale dei servizi igienici, compreso malte e collante come indicato dalla D.L., riprese di quota con malte e livellatura per la nuova posa del pavimento e rivestimento,impalcatura di servizio, trasporto a rifiuto dei materiali in discarica controllata. e quantaltro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.pav.70+riv.52.

6 6

Atam

mq.

€  
20.00

Ventieuro

Completa demolizione per trasformazione vano finestra in portafinestra della struttura prefabbricata, smontaggio dei davanzali, nuova sogli in pietra peperino o travertino, riquadratura come attuale in muratura o supportata da telaio sagomato in lamiera zincata, tutto per poter inserire in nuovo infisso e e quantaltro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.

7 7

Atam

cad.

€  
600.00

Siecentoeuro

Fornitura e posa in opera di mutatura in mattoni forati o foratoni spess. fino a cm. 8 per costruzione tamponatura locali servizi igienici, compreso architravatura dove occorre indicata dalla D.L. impalcatura di servizio e quantaltro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.

Atam

mq.

€  
26.00

Ventiseieuro

8 8

Fornitura e posa in opera di mutatura in blocchi tipo poroton per costruzione tamponamenti, spess. fino a cm. 30, compreso architravatura dove occorre indicata dalla D.L. impalcatura di servizio e quantaltro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.Cella

9 9 Comune mq. € 40.00 Quarantaeuro

Esecuzione e ripristino di tracce e fori su muratura di mattoni forati e pieni misti a pietrame o a parti in cemento armato e pavimentazioni, per passaggio tubazioni fino a cm. 15 di larghezza, impianto idrico, termico ed elettrico, effettuate a mano o con l'ausilio di piccole attrezzature meccaniche, compreso impalcatura di servizio, trasporto del materiale alla pubblica discarica del materiale di risulta, tutto per dare l'opera completa a regola d'arte.?

10 10 Comune ml. € 20.00 Ventieuro

Fornitura e posa in opera di parete in cartongesso spess. cm. 10, composta da telaio zingato e pannelli di cartongesso da ambo i lati, rifinitura al contatto della parete e soffitti in muratura, compreso i vani per montaggio porte.Tutto ciò detto pronto per la tinteggiatura,compreso impalcatura di servizio e quantaltro occorre per la buona messa in opera.

Comune mq € 35.00 Trentacinqueuro

Fornitura e posa in opera di parete in cartongesso spess. cm. 10, composta da telaio zingato e **due pannelli di cartongesso** da ambo i lati con insonorizzazione di lana di roccia spess. 40mm. con densità 70, rifinitura al contatto della parete e soffitti in muratura, compreso i vani per montaggio porte. Tutto ciò detto pronto per la tinteggiatura, compreso impalcatura di servizio e quantaltro occorre per la buona messa in opera.

|    |    |        |    |            |                 |
|----|----|--------|----|------------|-----------------|
| 12 | 12 | Comune | mq | €<br>48.00 | Quarantottoeuro |
|----|----|--------|----|------------|-----------------|

Fornitura e posa in opera di intonaco civile eseguito con malta o premiscelato, compreso velo tirato a frattazzo fine, compreso angolari, eseguito con su pareti e soffitti, compreso riquadratura su mazzette, porte e finestre, impalcatura di servizio e quantaltro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.

|    |    |      |     |            |             |
|----|----|------|-----|------------|-------------|
| 13 | 13 | Atam | mq. | €<br>22.00 | Ventidueuro |
|----|----|------|-----|------------|-------------|

Fornitura e posa in opera di rivestimento, eseguito con piastrelle ceramica 20x20, colore a scelta della D.L., poste con mastici adesivi, compreso tagli e pezzi speciali, stuccatura e pulizia finale, ponteggi di servizio e tutto ciò che occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. Bagno piano semintarrato mq. 120 e piano primo mq 78 .

|  |  |      |      |            |               |
|--|--|------|------|------------|---------------|
|  |  | Atam | m.q. | €<br>50.00 | Cinquantaeuro |
|--|--|------|------|------------|---------------|

14 14

Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di granitogres, gres porcellanato grezzo con rilievo antiscivolo, 20x20, 20x30,30x30, tipo, formato e montaggio a scelta D.L., mattonella di 1° scelta in opera con mastici adesivi, tagli speciali boiaccatura e pulizia, eventuale livellamento del piano di posa, tutto per dare l'opera completa a regola d'arte. bagni75 mq.

|    |    |      |     |            |                    |
|----|----|------|-----|------------|--------------------|
| 15 | 15 | Atam | mq. | €<br>55.00 | Cinquantacinqueuro |
|----|----|------|-----|------------|--------------------|

Fornitura e posa in opera di pavimento, da posare sopra pavimento attuale con eventuale livellante, in piastrelle di granitogres, gres porcellanato grezzo ,30x30, tipo, formato e montaggio a scelta D.L., mattonella di 1° scelta in opera con mastici adesivi, compreso soglie a basso spessore, tagli speciali boiaccatura e pulizia,eventuale livellamento del piano di posa, tutto per dare l'opera completa a regola d'arte.

|    |    |  |      |            |                    |
|----|----|--|------|------------|--------------------|
| 16 | 16 | Atam Piano rialzato lato sx bagni            | cad. | €<br>55.00 | Cinquantacinqueuro |
|    |    | Comune Parziale piano rialzato e piano primo | mq.  | €<br>50.00 | Cinquantaeuro      |

Fornitura e posa in opera di porte in legno ad un ante liscia trattata o laccata colore opaca, telaio multistrato rivestito in essenza come ante e strisce di riquanramento legno pieno, nottolino con cilindro, cerniere anuba, maniglia colore e mod. da indicare dalla D.L., , misure standar 70/80/90x210, compreso ponteggio e tutto ciò che occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.

|  |  |                           |      |             |                 |
|--|--|---------------------------|------|-------------|-----------------|
|  |  | Atam Bagni piano rialzato | cad. | €<br>500.00 | Cinquecentoeuro |
|  |  | Comune Bagni e uffici     | cad. | €<br>500.00 | Cinquecentoeuro |

|           |    |   |            |               |                  |
|-----------|----|---|------------|---------------|------------------|
| <b>17</b> | 17 | Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in pvc, montato con collanti e chiodini acciaio, colore a scelta della D.L., tutto per dare l'opera completa a regola d'arte.   |            |               |                  |
|           |    | Comune  | ml         | €<br>5.00     | Cinqueuro        |
| <b>18</b> | 18 | Opera in economia per smontare e rimontare i gruppi venticonvettori esistenti, e quantaltro occorre per la buona messa in opera.  |            |               |                  |
|           |    | Comune  | a<br>corpo | €<br>1,000.00 | Milleuro         |
| <b>19</b> | 19 | Fornitura e posa in opera di ventilconvettore SABIANA compreso allacciamento all'impianto esistente, con valvole a doppia regolazione e detentore in bronzo, ventilatore centrifugo, comando a bordo, piedini di ancoraggio e quantaltro occorre per la buona messa in opera.       |            |               |                  |
|           |    | Comune  | cad.       | €<br>400.00   | Quattrocentoeuro |
| <b>20</b> | 20 | Fornitura di tinteggiatura per interni su muratura nuova, muratura attuale e cartongesso, eseguita con tempera fine data a tre mani, compreso eventuale ripresa, stuccatura e raschiatura, ponteggio di servizio e tutto ciò che occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. |            |               |                  |
|           |    | Comune  | m.q.       | €<br>4.00     | Quattroeuro      |
| <b>21</b> | 21 | Fornitura e posa in opera di balza lavabile con finitura bucciarancia, colore indicato dalla D.L. , previo rasatura, fissativo, il tutto per per dare l'opera completa a regola d'arte. Balza lavabile ingresso e corridoio piano rialzato, H mt. 2.                                |            |               |                  |
|           |    | Comune  | mq.        | €<br>9.00     | Noveuro          |

22 22

Fornitura e posa in opera di cassetta in porcellana da esterno o zaino con doppia pulsante, completa di accessori e quant'altro occorre per la buona messa in opera.

23 23 Atam cad. € 180.00 Centottantaeuro

Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana bianca da cm. 58, completo di colonna di sostegno, di monocomando cromato e quant'altro occorre per la buona messa in opera.

24 24 Atam cad. € 250.00 Duecentocinquantaeuro

Fornitura e posa in opera di lavabo ergonomico per disabili con appoggiagomiti, miscelatore monocomando leva lunga, inclinabile manuale, sifone in plastica flessibile, piletta in ottone cromata, e quant'altro occorre per la buona messa in opera.

25 25 Atam cad. € 350.00 Trecentocinquantaeuro

Fornitura e posa in opera di vaso con scarico pavimento in porcellana bianca, aperto frontalmente, altezza cm. 50, completo di coprivaso con apertura frontale e quant'altro occorre per la buona messa in opera.

26 26 Atam cad. € 350.00 Trecentocinquantaeuro

Fornitura e posa in opera di vaso per disabili scarico pavimento in porcellana bianca, aperto frontalmente, altezza cm. 50, completo di coprivaso con apertura frontale e quant'altro occorre per la buona messa in opera.

Atam cad. € 350.00 Trecentocinquantaeuro

|           |    |  |      |        |                         |
|-----------|----|--|------|--------|-------------------------|
| <b>27</b> | 27 | Fornitura e posa in opera di specchio ad inclinazione fissa e quant'altro occorre per la buona messa in opera.   |      |        |                         |
|           |    |  |      | €      |                         |
| <b>28</b> | 28 | Atam   | ml.  | 70.00  | Settantaeuro            |
|           |    | Fornitura e posa in opera di corrimano e maniglioni a misura e quant'altro occorre per la buona messa in opera.  |      |        |                         |
|           |    |  |      | €      |                         |
| <b>29</b> | 29 | Atam   | cad. | 150.00 | Centocinquantaeuro      |
|           |    | Fornitura e posa in opera di maniglioni con impugnatura di sostegno ribaltabile di dimenz. 83 e quant'altro occorre per la buona messa in opera.   |      |        |                         |
|           |    |  |      | €      |                         |
| <b>30</b> | 30 | Atam   | mq   | 230.00 | Duecentotrentaeuro      |
|           |    | Fornitura e posa in opera di persiane in alluminio con apertura a spingere o a scorrere con binario superiore, a due anta , colore RAL, stecca fissa, eventuale riquadratura in alluminio perimetrale, riprese di muratura per l'ancoraggio, il tutto per dare l'opera completa a regola d'arte. dimenz. 1,20xh2,20. |      |        |                         |
|           |    |  |      | €      |                         |
| <b>31</b> | 31 | Atam   | cad. | 750.00 | Settecentocinquantaeuro |
|           |    | Fornitura e posa in opera di portafinestre in alluminio, a due anta , colore RAL, profilo rinforzato, completo di guarnizioni in gomma, vetreria 6/7+12+6/7, riquadratura in alluminio perimetrale, riprese di muratura per l'ancoraggio, il tutto per dare l'opera completa a regola d'arte. dimenz. 1,20xh2,20.    |      |        |                         |
|           |    |  |      | €      |                         |
|           |    | Atam   | cad. | 800.00 | Ottocentoeuro           |

Fornitura e posa in opera di parapetto in metallo da fissare a parete con tassello di altezza mt. 1, composto da corrimano mezzaluna, ritto con tondino da mm. 12 e ferro piatto inferiormente, a cm. 5 da quota pavimento, antiruggine e finitura a smalto colore ral, tutto per dare l'opera completa a regola d'arte.

|           |    |      |      |             |           |
|-----------|----|------|------|-------------|-----------|
| <b>33</b> | 33 | Atam | cad. | €<br>100.00 | Centoeuro |
|-----------|----|------|------|-------------|-----------|

Fornitura e posa in opera di persiane in alluminio con apertura a spingere o a scorrere con binario superiore, a due anta, colore RAL, stecca fissa, eventuale riquadratura in alluminio perimetrale, riprese di muratura per l'ancoraggio, il tutto per dare l'opera completa a regola d'arte. dimenz. 1,20xh1,20.

|           |    |        |      |             |                       |
|-----------|----|--------|------|-------------|-----------------------|
| <b>34</b> | 34 | Comune | cad. | €<br>350.00 | Trecentocinquantaeuro |
|-----------|----|--------|------|-------------|-----------------------|

Atam

|           |    |                            |
|-----------|----|----------------------------|
| <b>35</b> | 35 | <b>LAVORAZIONI ESTERNE</b> |
|-----------|----|----------------------------|

|      |                |               |
|------|----------------|---------------|
| cad. | €<br>20,000.00 | Ventimilaeuro |
|------|----------------|---------------|

Fornitura e posa in opera di pavimentazione esterna con mattonelle in cemento, posate su massetto armato con rete elettrosaldata 20x20 Ø 6, per marciapiede perimetrale e camminamento, cordonato precompresso per tutta il suo sviluppo, compreso opera di pulizia dello sbancamento effettuato. Larghezza m 1,50 x ml. 35+ cordonato. Tutto per dare l'opera completa a regola d'arte. Marciapiede lato ingresso.

|        |     |            |              |
|--------|-----|------------|--------------|
| Comune | mq. | €<br>60.00 | Sessantaeuro |
|--------|-----|------------|--------------|

Fornitura di tinteggiatura per esterni su pannelli prefabbricati dello stabile, eseguita con tempera a farina di quarzo, data a pennello, compreso stuccatura e raschiatura, fissativo ecc., ponteggio di servizio e tutto ciò che occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. 450mq

|           |   |     |       |           |
|-----------|---|-----|-------|-----------|
|           | Comune  | mq. | €     |           |
| <b>37</b> | 37 Lavorazioni per modifica altezza del parapetto della rampa , non conforme alla Legge 13. |     | 10.00 | Diecieuro |

|           |  |     |       |            |
|-----------|--|-----|-------|------------|
|           | Atam   | ml. | €     | Trentaeuro |
| <b>38</b> | 38 Fornitura e posa in opera di recinzione e ringhiera in pannelli modulari tipo Orsogril, in acciaio Fe 360 B, zincata a caldo a scelta della D.L., formata da piantane in profilati metallici a murare dim= 60x60x8mm, posti ad i= 2,00m annegate o imbullonate nel sottostante pavimentazione a cemento del piazzale, provviste di asole per assemblaggio, da pannelli in grigliato elettoforgiato o pressato, maglia 62x132mm, piatti verticali 25x2,5, collegamento orizzontali Ø5, assemblati con bulloni di sicurezza (antifurto) in acciaio inox, H f.t.= 1750mm, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte: |     | 30.00 |            |

|  |      |     |       |              |
|--|------|-----|-------|--------------|
|  | Atam | ml. | €     | Sessantaeuro |
|  |      |     | 60.00 |              |

**39** 39 Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio Rck 150 tipo R 32,5 per la formazione della pavimentazione, previo taglio e demolizione con terna della soletta deformata da radici arboree, trasporto del materiale alla discarica, compreso rete elettrosaldata FeB 38 K Ø6 maglia 10x10, levigatur superficiale, giunti, eventuali casseformi, armo, disarmo, pompa ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Spessore reso min.= 15 cm. Ingresso e piazzale antistante palazzina.

|           |   |     |       |              |
|-----------|---|-----|-------|--------------|
|           | Atam  |     | €     |              |
|           |   | mq. | 45.00 | Quarantaeuro |
| <b>40</b> | 40 Smontaggio e collocazione di porta ingresso pedonabile del locale carrozzeria, previo taglio del pannello prefabbricato, cerchiatura del vano aperto con travatura metallica, muratura del vano lasciato libero, rimontaggio della porta a due ante esistente, compreso abbassamento del marciapiede, montaggio di cordonato e pavimentazione dell'invito all'ingresso, tutto per dare l'opera completa regola d'arte. |     |       |              |

|           |      |         |          |             |
|-----------|------|---------|----------|-------------|
|           | Atam |         | €        |             |
|           |      | a corpo | 3,000.00 | Tremilaeuro |
| <b>41</b> | 41   |         |          |             |

Demolizione di muretto con smontaggio di sovrastante ringhiera in metallo per apertura di ingresso su lato strada provinciale Setteponti, costruzione di muretto di h.= 30 cm. per alloggiamento e rimontaggio della ringhiera fino a termine interno dell'aiuola con conseguente fornitura e posa in opera di cancello ingresso automatico a scorrere su binario , tutto per dare l'opera a regola d'arte. Cannello larghez. ml. 6.

|  |      |         |          |               |
|--|------|---------|----------|---------------|
|  | Atam |         | €        |               |
|  |      | a corpo | 7,000.00 | Settemilaeuro |

Demolizione di muretto con smontaggio di sovrastante rete a magli sciolta, ferri a T con terminale di ancoraggio rete, per apertura di ingresso su lato strada Campo Rom, con conseguente fornitura e posa in opera di cancello uscita automatico a scorrere su binario, tutto per dare l'opera a regola d'arte. Cannello larghez. ml. 4.

|    |    |      |         |          |   |                |
|----|----|------|---------|----------|---|----------------|
| 43 | 43 | Atam | a corpo | 5,000.00 | € | Cinquemilaeuro |
|----|----|------|---------|----------|---|----------------|

Realizzazione di isola invito per uscita su strada Campo Rom, fornitura e posa in opera di pavimentazione in mattonelle di cemento e relativo cordonato di delimitazione, compreso plinto per alloggiamento di palo illuminazione, palo e lampada, tutto per dare l'opera compiuta a regola d'arte. pavimentazione 25 mq.

|  |  |      |         |          |   |                        |
|--|--|------|---------|----------|---|------------------------|
|  |  | Atam | a corpo | 2,500.00 | € | Duemilacinquecentoeuro |
|--|--|------|---------|----------|---|------------------------|

## LAVORI IN ECONOMIA

44 44 Opere in economia per lavorazioni imprevedute ed imprevedibili.

|   |        |                       |     |       |   |                |
|---|--------|-----------------------|-----|-------|---|----------------|
| a | Comune | Operaio specializzato | ora | 25.00 | € | Venticinqueuro |
| b | Comune | Operaio qualificato   | ora | 23.00 | € | Ventitreuro    |

Arezzo il 29/06/2009

I Progettisti

Geom. Nazzareno Remi

Geom. Stefania Romano

P.I. Stefano Carrai

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Antonella Fabbianelli