

## Determina n° 39/2014

Oggetto: Lavori urgenti per il ripristino delle coperture dell'autorimessa presso la sede della Polizia Municipale in Via Setteponti.

### L'Amministratore Unico

Premesso che:

- l'edificio in oggetto, di proprietà di A.T.A.M. S.p.A. e situato ad Arezzo in Via Setteponti n. 66, è stato affittato al Comune di Arezzo ed adibito a sede del comando della Polizia Municipale;
- in data 20.08.2014 un evento meteorologico di straordinaria intensità ha provocato il danneggiamento della copertura dei locali adibiti ad autorimessa adiacenti al fabbricato in oggetto, come da verbale di Somma Urgenza redatto in pari data dal Dott. Ing. Luca Ricci, Direttore Generale di A.T.A.M. S.p.A.;
- dopo l'evento gli uffici competenti di A.T.A.M. S.p.A. hanno avviato la procedura di apertura del sinistro presso la compagnia Unipol Sai Agenzia Corsi Assicurazioni Snc di Arezzo, con cui l'Azienda ha in essere una polizza assicurativa per danni;
- le Ditte Giannini Roberto di Civitella in Val di Chiana per l'impianto elettrico e Sbietti Massimo di Arezzo per la parte edile, convocate in via d'urgenza dal Direttore Generale si sono rese disponibili ad eseguire immediatamente i lavori di messa in sicurezza dell'immobile e, nel più breve tempo possibile, compatibile con il periodo feriale per il reperimento dei materiali necessari, gli interventi per il ripristino definitivo del danno subito alla copertura;
- l'importo stimato, emerso dai preventivi redatti dalle sopra citate imprese, è risultato il seguente:
  - **PARTE ELETTRICA – Ditta Giannini**
    - Intervento di emergenza, sostituzione canale pvc e ripristino di impianto TVCC e gabbia di Faraday € 2.036,00 oltre IVA
    - sostituzione dei pannelli danneggiati € 4.250,00 oltre IVA
  - **PARTE EDILE – Ditta Sbietti**
    - Intervento di emergenza per messa in sicurezza, ripristino della copertura con pannelli grecati € 25.100,00 oltre IVA
- per quanto riguarda gli obblighi della Stazione Appaltante in materia di sicurezza, è stato individuato il Geom. Roberto Rossi, disponibile già al momento del sinistro, il quale ha accettato la proposta svolgere l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per un importo complessivo pari ad € 1.400,00 oltre IVA e contributo integrativo;
- i preventivi di spesa predisposti dalle citate ditte intervenute a seguito del sinistro sono stati ritenuti dall'Area Tecnica dell'Azienda consoni agli interventi effettuati e da effettuare per il definitivo ripristino della copertura;

### DETERMINA

- di ratificare quanto disposto al Verbale di Somma Urgenza del 20.08.2014, redatto dal Direttore Generale, Dott. Ing. Luca Ricci, a seguito del sinistro e che ha assunto le funzioni di R.U.P.;
- di approvare i seguenti affidamenti provvisori effettuati a:
  - Giannini Roberto per € 2.036,00 oltre IVA

- Sbietti Massimo per € 25.100,00 oltre IVA, di cui € 810,00 per oneri per la sicurezza;
- Geom. Roberto Rossi per € 1.400,00 oltre IVA e contributo integrativo;
- di approvare il Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Geom. Roberto Rossi;
- di finanziare l'intero importo dell'opera con risorse proprie dell'Azienda in attesa del reintegro da parte della compagnia di assicurazione;
- di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mirko Farini, Direttore dei Lavori coadiuvata dal Geom. Valentina Tavanti;
- di dare mandato agli Uffici, previo espletamento delle procedure prodromiche, della predisposizione degli atti tecnico amministrativi necessari all'affidamento definitivo dell'intervento.

Arezzo li: 15/09/2014

L'Amministratore Unico  
Francesco Falsini